Budapest Főváros Kormányhivatala
Aláíró: Jeges András osztályvezető
Dátum: 2026.03.10. 08:42:36

Budapest Főváros Kormányhivatala

Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály

Ügyiratszám: BP/2003/00215-22/2026
Ügyintéző: Balogh Árpád
Telefon: (+36-1) 458-5820
E-mail: balogh.arpad@bfkh.gov.hu

Tárgy: Közlemény „Albertirsa-Sándorfalva" jelű 400 kV-os távvezeték és optikai összeköttetés beforgatása Törökfái alállomásba (Tiszaalpár, Nyárlőrinc, Kiskunfélegyháza, Városföld, Kecskemét) Integrált építési és környezetvédelmi engedélyezési eljárás

KÖZLEMÉNY

A műszaki biztonsági, környezetvédelmi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: építésügyi hatóság) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 8. § (1)-(1a) és (2) bekezdéseiben, valamint a Khvr. 9. § (6) bekezdésében és a 25/B. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltakra figyelemmel értesíti az érintett nyilvánosságot, hogy a MAVIR Magyar Villamosenergia-Ipari Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1031 Budapest, Anikó u. 4.) meghatalmazásából az MVM XPert Zrt. (1158 Budapest, Rákospalotai Körvasút sor 105.) által benyújtott kérelemre, az „Albertirsa-Sándorfalva" jelű 400 kV-os távvezeték és optikai összeköttetés beforgatása Törökfái alállomásba (Tiszaalpár, Nyárlőrinc, Kiskunfélegyháza, Városföld, Kecskemét) érdekében lefolytatandó **integrált építési és környezetvédelmi engedélyezési eljárás** során a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 132/B. §-a, a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 15/A. §-a, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (1b) bekezdése, 68. § (1) bekezdése, valamint a Khvr. 7. § (1) bekezdése alapján 2026. február 11. napján eljárás indult BP/2003/00215/2026 iktatószámon.

Az eljárásra irányadó ügyintézési határidő a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 132/B. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel: 120 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A beruházás Tiszaalpár Nagyközség, Nyárlőrinc Község, Kiskunfélegyháza Város, Városföld Község és Kecskemét Megyei Jogú Város települések közigazgatási területén valósul meg, a legnagyobb hatásterület a távvezetéki nyomvonal középvonalától számított 72,5 méter mindkét irányban.

A **környezetvédelmi hatásvizsgálattal** érintett beruházás helye: Tiszaalpár Nagyközség, Nyárlőrinc Község, Kiskunfélegyháza Város, Városföld Község és Kecskemét Megyei Jogú Város települések külterülete.

Országhatáron átterjedő környezeti hatás nem várható, a Khvr. 12-15. § szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nincs folyamatban.

A beruházás és engedélyezése a villamosenergetikai beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és a beruházások kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánításáról szóló 328/2023. (VII.17.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése, illetve 1. melléklete és a 2. mellékletének 9. pontja értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy és kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított eljárás.

Az építésügyi hatóság tájékoztatja a társadalmi szervezeteket, hogy amennyiben ügyfélként részt kívánnak venni az eljárásban, azt jelezzék az építésügyi hatóság felé. Amennyiben ügyféli jogosultságukat igazolják, a társadalmi szervezetek az eljárás során ügyféli nyilatkozatot tehetnek.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: társadalmi szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg. Jelen eljárás integrált építési és környezetvédelmi engedélyezési eljárás, tehát a Kvt. 98. § (1) bekezdése alkalmazandó.

A Khvr. 9. § (5) bekezdése értelmében a társadalmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei (környezeti hatásvizsgálati dokumentáció) elérési helye, valamint a releváns információk, majd az eljárást lezáró határozat közzétételének helye:

A kormanyhivatalok.hu oldalon a térképen Budapest Főváros Kormányhivatala kiválasztása után a „Dokumentumok, nyomtatványok" menüpontban a „Hirdetmény – villamosenergia ipar" dokumentum típusra történő szűrést követően az alábbi linken:
https://www.kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=300&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14604&kozzeteve=All

Dokumentum címe:

„Albertirsa-Sándorfalva" jelű 400 kV-os távvezeték és optikai összeköttetés beforgatása Törökfái alállomásba (Tiszaalpár, Nyárlőrinc, Kiskunfélegyháza, Városföld, Kecskemét) (integrált építési és környezetvédelmi engedélyezési eljárás)

Az építésügyi hatóság tájékoztatja továbbá az érintett nyilvánosságot, hogy ügyfélfogadási időben a döntéshozatalhoz szükséges környezeti információkba való betekintést - azok benyújtását, rendelkezésre állását követő öt napon belül - hivatalában (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39., III. emelet, ügyintéző: Balogh Árpád, tel.: +36 (1) 458-5820) biztosítja.

A kérelem tartalmára vonatkozó észrevételezési lehetőségről:

Az építésügyi hatóság felhívja az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a kérelem tartalmára vonatkozóan a Khvr. 9. § (8) bekezdése szerint **a közmeghallgatás időpontjáig az építésügyi hatóságnál** (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39., III. emelet; e-mail: mmbh@bfkh.gov.hu), **vagy a közmeghallgatás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjénél** (Tiszaalpár Nagyközség Polgármesteri Hivatala, 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1., e-mail: jegyzo@tiszaalpar.hu, pmhivatal@tiszaalpar.hu; Nyárlőrinc Község Polgármesteri Hivatala, 6032 Nyárlőrinc, Dózsa György utca 34., e-mail: jegyzo@nyarlorinc.hu, nyarlpmh@nyarlpmh.t-online.hu; Kiskunfélegyháza Város Polgármesteri Hivatala, 6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 1., e-mail: jegyzo@kiskunfelegyhaza.hu, polgarmester@kiskunfelegyhaza.hu; Városföld Község Polgármesteri Hivatala, 6033 Városföld, Fő u. 35., e-mail: jegyzo@varosfold.hu,

polgarmester@varosfold.hu; Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., e-mail: jegyzo@kecskemet.hu, kecskemet@kecskemet.hu) észrevételeket lehet benyújtani.

Közmeghallgatásról:

Az integrált környezetvédelmi engedélyezési eljárás keretében az építésügyi hatóság a **Khvr. 9. §** és a **Kvt. 91/C. §** alábbi bekezdései alapján közmeghallgatást tart. Az építésügyi hatóság a közmeghallgatással összefüggésben az alábbiakat teszi közhírré:

A Kvt. 91/C. § (3) bekezdése b) pontja alapján a közmeghallgatás az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket tehessenek és kérdéseket tehessenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

A Khvr. 9. § (11) bekezdése alapján, ha az (1)–(10) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor, az építésügyi hatóság a honlapján közzéteszi mindazon információkat – így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat –, amelyek az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényegesek. Ha az építésügyi hatóság más szervet is megkeres az információk saját honlapon történő közzététele érdekében, a megkeresett szerv köteles azt haladéktalanul teljesíteni. A közzététel tartalmazza azt a határidőt, amelyen belül az érintettek észrevételeket tehetnek, és kérdéseket tehetnek fel. A (13) bekezdés értelmében az építésügyi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, szakhatóságok, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a (11) bekezdés szerint beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását a honlapján közzéteszi. Ha az észrevételek sajátosságai megkívánják, az építésügyi hatóság írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tájékoztatja az ügyfelet.

A fenti jogszabályhelyek alapján az építésügyi hatóság a közmeghallgatást személyes megjelenés nélkül tartja meg, honlapon való közzététel útján.

Az építésügyi hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, hogy a környezeti hatásvizsgálati eljárás keretében, **a közmeghallgatást 2026. április 20. napján 8.00 órától 20.00 óráig tartja.**

A közmeghallgatás ideje alatt írásban, elektronikus úton (Cégkapun, Ügyfélkapun keresztül) továbbá írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (e-mailen) lehetőségük van véleményük és észrevételük kifejtésére az építésügyi hatóság alábbi elérhetőségein:

Hivatali kapu neve: BFKHMERES
Hivatali kapu KRID azonosítója: 119646978
E-mail: mmbh@bfkh.gov.hu
E-papír szolgáltatás elérhetősége: https//epapir.gov.hu internetes oldalon (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Mérésügyi és műszaki biztonsági feladatok; címzett: Budapest Főváros Kormányhivatala)

Az építésügyi hatóság kéri, hogy a levél tárgyában szíveskedjenek feltüntetni a „közmeghallgatás" kifejezést.

Az építésügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a közmeghallgatáshoz kapcsolódó észrevételek, kérdések, amennyiben azok nem a közmeghallgatás napján kerülnek megküldésre, akkor kerülnek írásban tizenöt napon belül megválaszolásra, amennyiben az írásban megküldött levél tárgyában feltüntetésre kerül a „Közmeghallgatás" kifejezés.

Amennyiben tehát a közmeghallgatás időpontjáig, „közmeghallgatás" jelzés nélküli észrevételek, kérdések érkeznek, úgy a Khvr. 10. § (5a) bekezdés a) és b) pontja alapján az építésügyi hatóság határozatának indokolása fogja tartalmazni az érintett nyilvánosság eljárásban való részvételének ismertetését, valamint az érintett nyilvánosság észrevételeinek összefoglalását és értékelését.

A Khvr. 9. § (9) bekezdése alapján, az építésügyi hatóság a közmeghallgatás dokumentálására az írásos jegyzőkönyvi formát választja, a dokumentumot a közmeghallgatást követően elektronikus úton, közzéteszi.

Egyéb tájékoztatás:

A Khvr. 10. § (1) bekezdése alapján az építésügyi hatóság az érintett nyilvánosságtól, a megkeresett szervektől kapott, a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

Az építésügyi hatóság eljárása során a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 15/A. § (3) bekezdése és a Khvr. 10. § (4) bekezdése alapján az integrált építési és környezetvédelmi engedély megadásáról dönthet, vagy az integrált építési és környezetvédelmi engedély megadásra irányuló kérelmet elutasítja.

Az integrált építési és környezetvédelmi engedélyezési eljárás során a 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 12-18/B.§-ai alapján **vezetékjogi** engedélyeztetés történik. A 14.§ (1) valamint a 15/A.§ (1) alapján benyújtott dokumentáció a vezeték és biztonsági övezet által érintett ingatlanokat adja meg. A 2007. évi LXXXVI. törvény 117. § (3) bekezdése alapján az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokban a villamosmű, termelői vezeték, magánvezeték, a közvetlen vezeték, valamint ezek biztonsági övezetében lévő ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosa ügyfélnek minősül:

Tiszaalpár (külterület) 0108/77, 0108/76, 0108/33, 0108/32, 0108/31, 0108/30, 0108/18, 0108/17, 0108/16, 0108/12, 0108/13, 0108/14, 0108/42, 0108/9, 0108/10, 0114, 0128/16, 0128/15, 0128/14, 0128/13, 0128/13, 0128/12, 0128/11, 0128/77, 0128/76, 0128/10, 0128/60, 0128/61, 0128/90, 0128/91, 0128/81, 0128/80, 0128/82, 0128/64, 0128/64, 0128/65, 0128/66, 0128/67, 0128/94, 0128/95, 0128/69, 0128/70, 0128/71, 0128/72, 0128/73, 0128/74, 0128/86, 0128/85, 0128/84, 0128/83, 0128/9, 0143/8, hrsz.

Nyárlőrinc (külterület) 088, 089/33, 089/22, 089/21, 089/19, 089/19, 089/20, 0108/2, 0112/12, 0112/12, 0112/15, 0112/15, 0112/15, 0112/14, 0112/10, 0112/9, 0112/8, 0112/7, 0112/1, 0111, 0110/6, 0110/5, 0110/4, 0110/3, 0110/9, 0110/8, 0114, 0116/38, 0117, 0118/16, 0116/37, 0118/25, 0116/36, 0118/26, 0116/35, 0116/34, 0118/21, 0118/22, 0118/23, 0118/24, 0116/33, 0116/32, 0116/31, 0116/29, 0118/7, 0118/7, 0118/8, 0116/22, 0120, 0121/14, 0121/13, 0121/10, 0121/10, 0121/9, 0121/2, 0121/8, 0121/8, 0121/8, 0121/5, 0121/7, 0126/5, 0121/6, 0122 hrsz.

Kiskunfélegyháza (külterület) 0245/9, 0245/11, 0245/10, 0245/10, 0245/4, 0245/4, 0216, 0246/50, 0246/28, 0246/29, 0246/29, 0246/30, 0246/31, 0246/31, 0246/32, 0246/33, 0246/26, 0247, 0250/17, 0250/14, 0250/14, 0250/15, 0250/16, 0250/18, 0250/19, 0250/22, 0250/5, 0250/5, 0250/5, 0250/23, 0250/21, 0252/11, 0252/5, 0254, 0255/4 hrsz.

Városföld (külterület) 093/3, 091, 092/38, 092/37, 092/34, 092/36, 092/32, 092/32, 092/28, 092/44, 092/43, 092/43, 092/24, 092/2, 092/2, 092/13, 092/12, 092/14, 092/11, 0110, 0113/38, 0113/37, 0113/33, 0113/32, 0113/31, 0113/30, 0113/29, 0113/28, 0113/27, 0111, 0114/32, 0113/26, 0114/31, 0113/20, 0114/30, 0114/26, 0114/29, 0114/23, 0114/18, 0114/19, 0114/34, 0114/34, 088, 0131/18, 0133/6, 0134/24, 0134/24, 0134/33, 0134/36, 0134/42, 0134/38, 0134/38, 0134/39, 0134/40, 0134/41, 0134/31, 0135/9, 0135/18, 0135/17, 0135/16, 0135/16, 084/3, 084/5 hrsz.

Kecskemét (külterület) 0775/8, 0775/10, 0777/1, 0777/4, 0777/5, 0778/7, 0778/15 hrsz.

Kelt: Budapest, *(dátumot az időbélyegző rögzíti)*

dr. Sára Botond főispán
megbízásából

Az irat elektronikus aláíró tanúsítvánnyal kerül kiadmányozásra.

Mészáros Lóránd
főosztályvezető

Jeges András
osztályvezető

A kifüggesztés napja: Városfölöl....., 2026. év ...03..... hó ...11... nap

.....
jegyző

A levétel napja: ....., 20..... év ..... hó ..... nap

.....
jegyző