



# ÖNKORMÁNYZATI HÍRLEVÉL

## I. Tájékoztató a Képviselő-testületi ülésekről (2022. augusztus hónaptól-december hónapig)

A képviselő-testület 2022. augusztus 31-én, szeptember 19-én, november 10-én és 21-én ülésezett, melyek során tárgyalta legfontosabb napirendek felsorolás szerűen az alábbiak voltak:

1. Rendelet megalkotására került sor az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről.
2. Tájékoztatót hallgatott meg a testület a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről, majd a soron következő testületi ülésen- az időközben történt események, valamint a bővülő információk alapján úgy határozott a testület, hogy a víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Állam javára történő átruházására irányuló Integrációs Programban jelenleg nem kíván részt venni.  
Időközben a kormányzat is elállt az általa integrációs folyamatnak nevezett államosítási törekvéséről. Ugyanakkor még nem tudni, hogy mi lesz a jövő évben, tekintettel arra, hogy a víziközmű szolgáltatást végző cégek a fizetőképességük határához érkeztek és az energiaárak miatti csődhullám fenyegeti őket is.
3. Az augusztus 31-én testületi ülést követően a képviselő-testület a Művelődési Házban közmeghallgatást tartott, melyen 40 fő érdeklődő volt jelen. A fórumon a polgármester tájékoztatta a megjelenteket az elmúlt 3 év meghatározó jelentőségű eseményeiről, az elnyert támogatásokról, a már megvalósult és folyamatban lévő beruházásokról, melyek költségvonatát részletesen is ismertette. (Erről jelen Hírlevél II. pontjában is részletes kimutatást jelenítünk meg.)

Számszerű adatokkal alátámasztva számolt be arról, hogy évente tendenciózusan, jóval alacsonyabb a vártnál a helyi iparüzési adóbevétel és az önkormányzat pénzügyi helyzetét tovább rontja a közüzemi díjak drasztikus emelkedése, valamint a beruházásokat is érintő építőipari költségek növekedése. További megtakarításokat célzó intézkedésekre lesz szükség, mérsékelt fejlesztési tervek megfogalmazása mellett. Az év végétől már igénybe kell venni az Államkötvényben tartott tartalékot is a zavartalan intézményi működtetés biztosítása és a kötelező feladatok ellátása érdekében.

Ezt követően a jelenlévők felvetései és kérdései alapján szó volt többek közt az ÁG központi és lőtéri közvilágításról, az óvodai beruházásról, telekalakításról, a beruházással kibővítésre kerülő egészségügyi létesítmény tervezett funkciójáról, a helyközi buszjáratok Kecskeméti megálló helyeinek sérelmes módosításáról, a kerékpárút burkolatának és az azt szegélyező zöldterület gondozásáról, helyi iparüzési adó csökkentésének kérdéséről stb.

4. A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a 2022. évi költségvetés 2. sz. módosítására vonatkozó előterjesztést.
5. Az előterjesztés alapján a testület elfogadta a Polgármesteri Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervét.
6. Városföld Község Önkormányzata határozatával döntött a településrendezési terv részleges módosításáról a Városföld, Bem utca 12-16. (hrsz: 139/109-111) számú ingatlanok vonatkozásában. A módosítás tervezete elkészült és egyszerűsített eljárással véleményeztettük, mely egyeztetéssel lezárásra került, így szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörben eljáró Kormányhivatalnak kerül megküldésre.
7. A Képviselő-testület egyetértett a „Kék-Víz” Észak Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-Javító Önkormányzati Társulás 2022. december 31. napjával történő megszüntetésével, tekintettel arra, hogy a Társulás a létrehozása során kitűzött célokat elérte, a Tagönkormányzatok által ráruházott feladatokat ellátta az elvégzett beruházások (Városföld vonatkozásában 200 millió Ft értékű) a Tagönkormányzatok birtokába kerültek.
8. A Képviselő-testület döntött a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról.
9. Városföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület tagja kíván maradni a 2023-2027-es Európai uniós ciklus időszakára is.  
Az Egyesület megkezdte a programozási időszak Helyi Fejlesztési Stratégiájának az előkészítését, melyhez településünk az alábbi projekttervekkel kíván csatlakozni:
  - a) Piacsarnok rendeltetésű épület építése: 110 millió Ft tervezett költséggel, 95%-os intenzitású támogatási forrásból.
  - b) Városföldi Művelődési Ház és Könyvtár külső-belső felújítása további energetikai korszerűsítéssel, vizesblokk és villanyhálózat cseréjével. A projekt teljes tervezett költsége 89,9 millió Ft, legalább 95%-os intenzitású támogatással.
  - c) A temetőhöz vezető 137/37 hrsz-ú út útburkolat felújítása, szélesítése aszfaltozással. A projekt teljes tervezett költsége 64,5 millió Ft 100%-os intenzitású támogatással.

d) A Községháza külső-belső felújítása további energetikai korszerűsítése, külső arculatának esztétikusabbá tétele. A projekt teljes költsége: 62 millió Ft, legalább 95%-os intenzitású támogatással.

## **II. Tájékoztató az elmúlt években megvalósult és folyamatban lévő önkormányzati beruházásokról a pályázatokon elnyert összegekről, a szükséges saját forrás (önerő) felhasználásáról**

### **a) Támogatott beruházások 2020-2022 években:**

Sorszám	Beruházás megnevezése	Pályázatokon elnyert támogatás (millió Ft)	Önerő felhasználás (millió Ft)	Teljes beruházás költség (millió Ft)	Megjegyzés
1.	Családi bölcsőde bővítése	70,6	3,7	74,3	Megvalósult
2.	Dózsa lakótelepi játszótér	5	5,8	11,8	Megvalósult
3.	Óvodai játszóudvar	5	0,9	5,9	Megvalósult
4.	Szappanos kúriához vezető 082/9 hrsz-ú út felújítása aszfaltozással	23,5	0,5	24	Megvalósult
5.	Művelődési Ház eszközbeszerzés	1,5	0,5	2	Megvalósult
6.	Külterületi helyi közutak (Dózsa ltp környéki 0133/6, 0144, 0109, 0147 hrsz-ú) felújítása, stabilizálása	252,8	28,5	281,3	A kivitelezés megvalósult, a műszaki átadás-átvétel 2022. 08.24-én megtörtént, a támogatás folyósítása, ezáltal a kivitelező jogos követelésének pénzügyi teljesítése súlyos késedelemben van.
7.	Egészségügyi létesítmény (házi orvosi és védőnői rendelő) bővítése, átalakítása, felújítása	60	20,6	80,6	A beruházás előreláthatólag december 31-ig befejeződik, az újonnan kialakított rendelők használatba vétele 2023. január hónapban történik meg.
8.	Óvoda bővítése, felújítása, főzőkonyha átalakítása, bővítése	307	-	307	A projekt engedélyes és kivitelezési tervvel is rendelkezik. A következő év elején lebonyolításra kerülő nyílt közbeszerzési eljárással lesz kiválasztva a kivitelezést végző vállalkozás.
	<b>Összesen</b>	725,4	60,5	785,9	

A fenti táblázatból kiolvasható, hogy az elmúlt 3 évben a Terület és Településfejlesztés Operatív Program (TOP), a Magyar Falu Program (MFP), valamint a Vidékfejlesztési Program (VP) pályázati kiírásaira benyújtott nyertes pályázatok révén összesen 725,4 millió forint pályázati forrás állt, illetve áll rendelkezésünkre, mely összegeket

a folyamatos áremelkedések okán 60,5 milliós nagyságú önerővel voltunk kénytelenek kiegészíteni, annak érdekében, hogy a projektek megvalósulhassanak immáron 785,9 millió forint összköltségen, úgy, hogy az Óvodai beruházás vonatkozásában még nem ismert az esetleges többlet költség felmerülés nagysága.

A beruházási intenzitás előző 3 évi (2020-2022) összetételét és nagyságát megismerve, talán célszerű feleleveníteni az előző ötéves (2014-2019) ciklusban elvégzett fejlesztések tétel és összeg számait is, hogy kellő tájékoztatást nyújtsunk azok számára is - akik remélhetőleg az információ hiánya miatt hangoztatják, hogy településünkön nem történik semmi.

### **Összefoglaló, rövid visszatekintés a 2014-2019 megvalósult településfejlesztéseinkre is:**

A település életében meghatározó periódus volt a 2014-2019-ig terjedő időszak, hiszen a beruházások sokaságát sikerült realizálni.

Az időszakban megvalósult fejlesztések összértéke: 2 milliárd 233 millió Ft

ebből – európai és állami támogatás: 1 milliárd 474 millió Ft

– saját önerős forrás: 759 millió Ft

A fenti összegből megvalósult fejlesztések felsorolásszerűen az alábbiak voltak:

- A település mindhárom lakótelepén kiépült a teljes szennyvízcsatorna hálózat lakossági hozzájárulás igénybevétele nélkül
- Megvalósult az ivóvízminőség-javító beruházás
- Kiépült a kerékpárút Kecskeméttől- Városföldig
- A községben valamennyi belterületi utca felújítása történt meg aszfaltozással
- Családi bölcsőde kialakítására került sor a Dózsa György út 45. szám alatt
- A központi részen gyalogátkelővel ellátott forgalomlassító középzsíget és 47 személygépkocsi részére parkolók megépítése történt meg
- 4 lakóingatlan 1 építési telek és a gyógyszerári épület megvételére került sor
- Bővítésre került a közvilágítás 72 lámpatesttel, valamint a játszótér új játékelemekkel
- Megépítésre került egy korszerű, igényes megjelenésű ravatalozó a szükséges berendezésekkel, kellekekkel felszerelve, sírkerttel és közlekedési utak kialakításával
- A sportpálya bővítésére került sor egy 3000 m<sup>2</sup>-es élőfüves, magas kerítéssel ellátott edzőpályával és a meglévő futballpályát is érintő automata öntözőrendszer kiépítésével
- Kívül-belül megújult az Óvoda részleges energetikai, épületgépészeti korszerűsítésekkel
- Nyílászáró cserén, fűtéskorszerűsítésen, tető- és szigeteléssel egybekötött homlokzati felújításon esett át az orvosi és védőnői rendelő a hozzátartozó szolgálati lakással együtt
- Szintén megújult a művelődési ház fűtéskorszerűsítéssel, klímatiszálással, homlokzati felújítással és kerti főzőhely és kemence kiépítésével, valamint a községháza épülete is részleges energetikai korszerűsítések elvégzésével
- Megtörtént az államtól térítésmentesen átvett Fő utca aszfaltozással való teljes felújítása, valamint új térköves burkolatú járdatestek kiépítése, aszfaltozott járdák felújítása is
- A térfigyelő kamerarendszer bővítése történt meg automatikus rendszám-felismerő kamerákkal 10 új figyelőállás kiépítésével, melynek révén 22 kamerás figyelőállás működik a településünkön

Összefoglalva az előzőeket: az elmúlt 9 évben (2014-2022) megvalósult településfejlesztés meghaladja a 3 milliárd forintot, mely 2,2 milliárd forint összegű pályázati támogatásból és 820 millió forint összegű önerős forrásból valósult, illetve valósul meg.

### **III. Egyéb jobbára pénzügyi vonatkozású események:**

1. 2022. augusztus 13-án került lebonyolításra a 2022. évi Falunapi rendezvény kedvező időjárási körülmények között. A kiváló színvonalú szervezéssel a látványos és szórakoztató programok nagylétszámú érdeklődést eredményeztek 3510 eFt összegű önkormányzati finanszírozással.

2. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya 2022. augusztus 17-én tervezett nem helyszíni szakfelügyeleti ellenőrzést tartott a Fő u. 6. sz. alatt lévő területi védőnő gyermekvédelmi tájékoztatóinak kitöltése témakörében. Az ellenőrzés hiányosságot nem tapasztalt.
3. 2022.08.31-től a település víziközmű-szolgáltató rendszerét érintően az alábbi pénzügyi kiadást eredményező felújítási munkálatok elvégzése vált szükségessé:
  - ⇒ A Győzelem utcai átemelő nagy teljesítményű Flygt 3127./60 típusú szivattyú felújítása történt meg bruttó 1.678.034 Ft összegű kiadást eredményezve
  - ⇒ A szennyvíz nyomóvezeték aknák felújítása történt meg 790.143 Ft összegű bruttó ráfordítással
  - ⇒ 2 db ivóvíz bekötő vezeték szükségszerű rekonstrukciójára került sor bruttó 880.557 Ft összegű kiadással
  - ⇒ A 0133/6 hrsz-ú út melletti végátemelőhöz nagy teljesítményű szennyvízszivattyú beszerzése vált szükségessé bruttó 2.079.782 Ft összegű kiadással.
4. Vállalkozási szerződések megkötésére került sor a 2022/2023. évi téli időszakban Városföld közigazgatási területén lévő szilárd burkolatú utakon, utcákon, egyéb közterületeken és a személyi forgalommal érintett földutakon a felmerülő síkosságmentesítő és hóeltakarítási munkák végzésére, szükség esetén 4 erőgép igénybevételenek lehetőségével.
5. Ezévből is megszervezésre került a nyári hónapokat érintően a jogosultak számára a nyári gyermekétkeztetés. 30 fő gyermeknek (8 fő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult hátrányos helyzetű és 22 fő szociálisan rászoruló) biztosítottunk étkezést 43 munkanapon a helyi vendéglátó egységből 1442 eFt összegű önkormányzati finanszírozással.
6. Őszi árvácská növények beültetése történt meg a központi parkokban Osmocote tartós műtrágyázással, tápoldatozással és növényvédelemmel, bruttó 222 eFt összegű ráfordítással.

#### **IV. Jegyzői munkakörben történő változás:**

Pályázatot írtam ki a vonatkozó jogszabály által meghatározott (Közigállás) elektronikus felületén a jegyzői állás betöltésére, tekintettel arra, hogy a jelenlegi jegyző december végével nyugdíjazását kérte.

A pályázati eljárás lefolytatását és annak lezárását követően meghoztam a döntést a jegyzői kinevezésről, vezetői megbízásról, így a továbbiakban a pályázati kiíráshoz és a jogszabályi kritériumokhoz igazodó, pályázatot benyújtó helyi lakos Dr. Kattári-Hajdú Mária tölti be e fontos tisztséget a Polgármesteri Hivatal élén.

Munkájához a képviselő-testület és a magam nevében sikereket kívánok.

A leköszönő jegyző több évtizedes helyi közigazgatási tevékenységét, a település érdekében végzett kiemelkedő szakmai, vezetői, szervezői, közéleti munkáját nagyra értékelve, a magam és képviselő társaim nevében mondok köszönetet és kívánok számára az elkövetkezendő időkre minden jót.

**Tisztelt Városföldiek!**

**A Községi Önkormányzat képviselői, intézményi és hivatali alkalmazottai nevében is kívánok Önöknek szeretetteljes Karácsonyt, hittel, bizakodással érkező, békét és kiszámíthatóságot hozó szerencsés Új esztendőt.**

Városföld, 2022. december 12.

Tisztelettel:  
Veszélka Mihály sk.  
polgármester