

TISZTELT LAKOSSÁG!

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy Városföld Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2025. (I.23.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban rendelet) a 22/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet kiadásával módosította. Ennek alapján Városföld Község illetékességi területén a **telekadó adómértékek 2026.01.01.-i hatállyal megváltoznak.**

Fizetendő adó számítása

A telekadó számítás **alapja a telek négyzetméterben mért területe.**

A telekadó éves díja egyenlő a telek megszerzése óta eltelt évek számát vizsgálva a táblázatban szereplő sávoknak megfelelő Ft összeg és a telek m² -ének szorzata.

(pl.: 2021.05.04.-én vásárolt 1000 m² telek után 50 Ft*1000= 50.000 Ft éves díj.)

A szerzést követő		7.évben	90 Ft/ m ²
1.évben	50 Ft/m ²	8.évben	110 Ft/ m ²
2.évben	50 Ft/m ²	9.évben	130 Ft/ m ²
3.évben	50 Ft/m ²	10.évben	150 Ft/ m ²
4.évben	50 Ft/m ²	11.évben	170 Ft/ m ²
5.évben	50 Ft/ m ²	12.évben	190 Ft/ m ²
6.évben	70 Ft/ m ²	13.évben	200 Ft/ m ²

A 2025-ös évi bevallást nem kell ismételni 2026.-ban, kivéve, ha változás áll fenn.

Év	Bevallás benyújtásának határideje	Fizetési határidő 1. részlet	Fizetési határidő 2. részlet
2026. év	05.31.	03.15.	09.15.

Az adót (akár egyösszegben is) Városföld Község Önkormányzatának **11732002-15337805-02510000** számú telekadó beszedési számlájára kell befizetni.

A telekadóval kapcsolatos **változásról 15 napon belül köteles adatbejelentést benyújtani.**

Az adókötelezettséget érintő változást (az építmény átminősítését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.

Felvilágosítás

A telekadóval kapcsolatos további kérdésekről készséggel adunk felvilágosítást telefonon, emailen. Személyesen felvilágosítást a Városföld Polgármesteri Hivatal adóügyintézőjétől kérhet. (6033 Városföld, Fő u. 35).

Csíkné Tóth Sarolta adóügyintéző, telefon: 76/474-415/106-os mellék, e-mail: ado@varosfold.hu