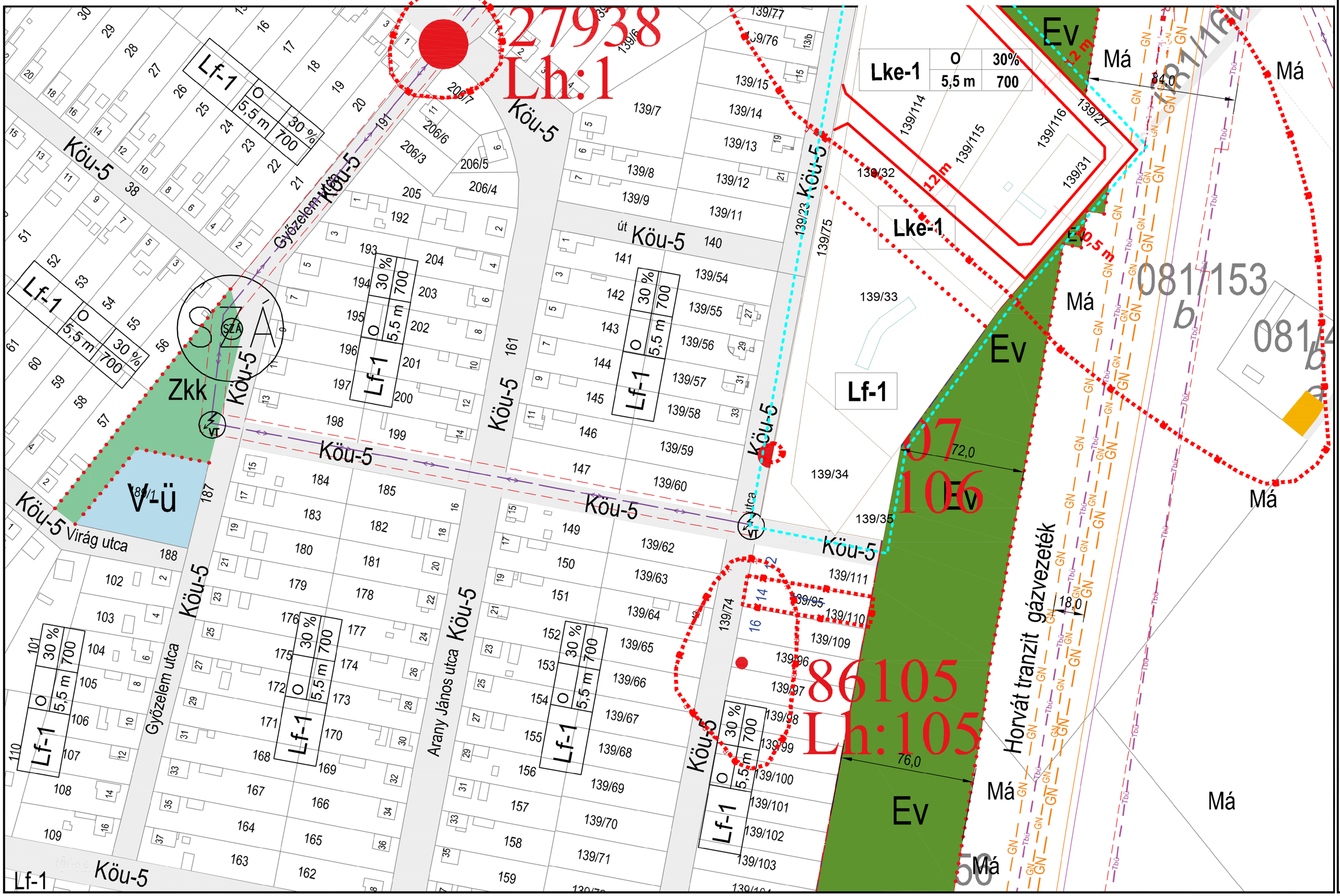
# VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

Módosítva a 5/2023.(V.11.) és a .../2026.(.....) önk. rendelettel.




Jelmagyarázat:
"Lf", "Vt", Gksz, Má,stb. építési övezet , övezet jele:

**Beépítésre szánt területen:**
**Lf:** falusias lakóterület
**Vt:** településközpont vegyes terület
**Gksz:** kereskedelmi szolgáltató gazd. terület
**Gipe:** ipari gazd. terület
**K-Sp:** különleges beépítésre szánt sportterület
**K-Üz:** üzemanyag töltőáll.
**K-Mü:** mezőgazdasági üzemi terület
**K-Hon:** honvédségi terület

**Beépítésre nem szánt területen:**
**Köu:** közúti közlek. terület
**Kök:** vasúti közlek. terület
**Zkk:** közkert
**Zkt:** fásított közterület
**Eg:** gazdasági erdő
**Ev:** véderdő
**Má:** ált. mezőgazdasági ter
**Mák:** korlátozott haszn. mezőgazdasági terület
**V-n:** vízgzdálkodási terület
**V-ü:** üzemi vízgzd. terület
**Kb-T** : temető terület
**Kb-Sp**: különl.beépítésre nem szánt sportterület
"Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jelzi

**Beépítési mód:**
Sz: szabadonálló
O: oldalhatáron álló
Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló
Ikr: ikerházas

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagysága
600 m2
700 m2
800 m2
1000 m2
1500 m2
3000 m2

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség
10%
30%
40%
45%
50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:
5,5 m
7,5 m
9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSEL M= 1:2000

módosítással érintett terület határa

B20
B22 B23 K14
B26