VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2015-2016. évi felülvizsgálat*
Jóváhagyva Városföld Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013.(VI.13.) sz. rendeletével.
Módosíta a 4/2016.(V.12.) és ..../2026.(.....). sz. önkormányzati rendeletével. Hatályos 2026-tól

Felszabadulás utca
Kossuth utca
Dózsa Gy. utca
Petőfi utca
Győzelem utca
Horvát tranzit gázvezeték
Köu-2
Köu-3
Köu-5
Köu-5
Zkk
Ev
Má
Lf-1
Lf-2
O
SZ
5,5 m
7,5 m
30 %
700
1500
16,0
18,0
12,0
42,0
64,0
65,0
84,0
86,0
12 m
081/168
081/152

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSEL

módosítással érintett terület határa

B17
B19 B20 K10
B23

Jelmagyarázat:
"Lf", "Vt", Gksz, Má,st építési övezet ,
övezet jele:
Beépítésre szánt területen:
Lf: falusias lakóterüle
Vt: településközpont vegyes terület
Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü
Gipe: ipari gazd. terü
K-Sp: különleges beé tésre szánt sportterüle
K-Üz: üzemanyag töltő
K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület
K-Hon: honvédségi ter

Beépítésre nem szá területen:
Köu: közúti közlek. terü
Kök: vasúti közlek. terü
Zkk: közkert
Zkt: fásított közterület
Eg: gazdasági erdő
Ev: véderdő
Má: ált. mezőgazdaság
Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület
V-n: vízgzdálkodási ter
V-ü: üzemi vízgzd. terü
Kb-T : temető terület
Kb-Sp: különl.beépíté nem szánt sportterüle "Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jel

Beépítési mód:
Sz: szabadonálló
O: oldalhatáron álló
Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron á
Ikr: ikerházas

Az építési övezetben megengedett legkisel építési telek nagyság:
600 m2
700 m2
800 m2
1000 m2
1500 m2
3000 m2

Az építési övezetben megengedett legna- gyobb beépítettség
10%
30%
40%
45%
50%
Az építési övezetben megengedett legnagy építménymagasság:
5,5 m
7,5 m
9,0 m
Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelma- gyarázat önálló lapon