

KIVONAT

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

(kihagyva a kihagyandókat)

5/2026. (II.11.) ÖKt. határozat

Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

H a t á r o z a t

Városföld Község Képviselő-testülete a 40/2025.(VI.25.) sz. és az azt módosító 54/2025.(IX.24.) sz. Kt. határozatával kezdeményezte a Városföld Község Településrendezési eszközeinek módosítását a Városföld, több részterületre vonatkozóan, majd a tervet partnerségi véleményezésre bocsátotta és az eljárásának részeként az alábbi döntéseket hozta:

1. Tudomásul veszi, hogy a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatosan nyilatkozó szervezetek nem tartották szükségesnek a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti értékelés készítését a tervezett projektek jellege miatt, így azt nem készíteti el.
2. A 4-es számú módosítási elem (137/10 hrsz-ú (kivett közterület) tervezett lakó övezeti átsorolásától Városföld Község Képviselő-testülete eltekint.
3. A külterületi 082/7 hrsz-ú Szappanos kúria különleges beépítésre nem szánt övezeti átsorolása érdekében a Méptv. 7.§ (2) bekezdése szerinti kompenzációs csereterület kijelölését a 082/10 hrsz-ú területen, Ee jelű (egészségügyi-szociális, turisztikai) rendeltetésű erdőterületként biztosítja.
4. Megállapítja, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65.§ (3) és 75.§ (2) bekezdés alapján 2026. január 23. és február 02. között elektronikus úton megtartott partnerségi egyeztetés során a munkaközi tervekkel kapcsolatban észrevétel nem érkezett. A véleményezési szakaszt partnerségi vélemény hiányában, a tervek megváltoztatása nélkül lezárja.
5. Felkéri a Polgármestert, hogy a Határozat szerinti TRT- módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében a Bács-Kiskun Vármegye Kormányhivatal — Állami Főépítésznél a Korm. rendelet 68.§ (2) bek. c) pontja szerinti záró szakmai véleménye megkérésével kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Abonyi Roland polgármester

Határozatról értesülnek:

1. *Abonyi Roland polgármester*
2. *dr. Sándor-Kis Judit jegyző*
3. *képviselők*
4. *irattár*

K.m.f.

Abonyi Roland sk.
polgármester

dr. Sándor-Kis Judit sk.
jegyző

Kivonat hitelélül: Török Annamária
jegyzőkönyvvezető