

KIVONAT

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. augusztus 7-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

(kihagyva a kihagyandókat)

36/2026. (VIII. 7.) Ökt. hat.

Döntés meghozatala a jelenleg telekalakítás és közművesítés alatt álló önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatban

H a t á r o z a t

Városföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglaltakra- az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a jövőben kialakuló építési telkek alap-eladási árát – a folyamatban lévő beruházásokra és a piaci kiszámíthatóságra tekintettel – egységesen
 - a Bem utcában megvalósuló 13 új építési telek bruttó árát **20.000, - Ft/m²** míg az
 - Ifjúság utcában megvalósuló 4 új építési telek bruttó árát **15.000, - Ft/m²** összegben határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a telekalakítási folyamat véglegesítését követően a tényleges (kialakult) területek alapján készítse elő az egyedi adásvételi szerződéseket a jelen határozatban rögzített egységár alkalmazásával.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladó telkekről szóló tájékoztatót a fenti egységár feltüntetésével különböző fórumokon közzétegye.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előkészített egyedi adásvételi szerződések megkötésére és aláírására, továbbá a szerződések esetleges módosítására, közös megegyezéssel történő megszüntetésére vagy egyoldalú felmondására (elállásra), valamint az adásvételi ügyletekkel kapcsolatban felmerülő esetleges jogviták során az Önkormányzat teljes körű képviseletére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Abonyi Roland polgármester

Határozatról értesül:

1. Abonyi Roland polgármester
2. dr. Sándor-Kis Judit jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. irattár

K.m.f.

Abonyi Roland sk.
polgármester

dr. Sándor-Kis Judit sk.
jegyző

Kivonat hitelül: Vadász Orsolya
jegyzőkönyvvezető