

VÁROSFÖLD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

2026. MÁRCIUS 30 - ÁN TARTOTT NYILVÁNOS

KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
V á r o s f ö l d
Szám: A/818-5/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Városföld Községi Önkormányzata Képviselő-testülete **2026. március 30-án**, hétfőn 17:00 órai kezdettel megtartott **közmeghallgatásáról.**

A közmeghallgatás helye: Városföldi Községi Tér (6033 Városföld, Fő utca 6/A.)
nagyterem

Jelen voltak: Abonyi Roland polgármester,
Hajagos Csaba Imre alpolgármester,
Jaskó János,
Makány Mariann,
Szlávik István, (5 fő képviselő)
dr. Sándor-Kis Judit jegyző,
Városföld lakosai a mellékelt jelenléti ív alapján

Bejelentéssel távollévő képviselő: Butyorkáné Nagy Nikoletta Ágnes

Jegyzőkönyvvezető: Török Annamária

Abonyi Roland, polgármester:

Köszöntök minden megjelentet. Megállapítom 17:02 órakor, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Tóth Márta képviselő később fog érkezni, Butyorkáné Nagy Nikoletta Ágnes képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Felkérem Török Annamáriát jegyzőkönyvvezetésre. Közlöm a jelenlévőkkel, hogy a közmeghallgatásról hangfelvétel készül.

Szavazásra bocsátom a napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja a napirendi pontokat.

N A P I R E N D I P O N T O K:

1. Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat és a Képviselő-testület eddigi tevékenységéről és a 2026. évi célkitűzésekről
Előadó: Abonyi Roland polgármester
2. Tárgy: Egyéb aktuális kérdések megvitatása

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat és a Képviselő-testület eddigi tevékenységéről és a 2026. évi célkitűzésekről

Előadó: Abonyi Roland polgármester

Abonyi Roland, polgármester:

Elég sok minden történt a községben a tavalyi évben. Létrehoztuk az egységes óvodát és bölcsődét. Az épület megújult, valamint elkészült a konyha. Minden engedélyünk megvan. A kivitelezőt, akivel előzőleg kötöttük a szerződést, peresítettük, jelenleg 66 millió forintot követelünk tőle. Tavalyi évben keresztet emeltünk a temetőben. Vérteteli pontot intéztünk a községben. GLS és ATM automatánk lett. Elindítottuk tavaly a tanyagondnoki szolgálatot. Januártól elindult a házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés. Tavaly csatlakoztunk a könyvtári szolgáltató rendszerhez, így a kecskeméti könyvtárhoz tartozik a városföldi kihelyezett könyvtár is. Tavaly elkezdtük a rácsálóírtást, hulladékgyűjtést. A hulladékgyűjtésben gumit, elektronikai cikket, műanyagot gyűjtöttünk. Az iskolával együtt volt papírgyűjtés, ruha gyűjtés. Elindítottuk még 2024-ben a MUNIPOLIS-t, a Facebookot és a kiadványunkat, amit egy évben háromszor adunk ki.

Elindítottuk Polyák Imre úrral az ipari park, illetve újabb telkek kialakítását. A telkesítést is elkezdte az önkormányzat a Bem utcába, illetve az Ifjúság utcába. Az idei évben is tovább csökkent a lakók száma, ezért telkesít az önkormányzat. Jelenleg a telkeknek a fele van eladva. Viszonylag kis létszámban érdeklődnek, de egyelőre muszáj, hogy telket biztosítsunk azoknak, akik beköltöznek, hogy az óvodánk és a bölcsődénk rentábilisan tudjon működni.

A választások előtt állunk, ezért többször megfogalmazódott már bennem, hogy tisztába teszem a szolidaritási hozzájárulásunkat. 2023-ban nem volt az önkormányzatnak pályázata, amit beadott volna. 2024-ben indította el elődöm az óvoda infrastruktúrájának fejlesztését. Jelen napig 2024-től 322.796.510,- Ft pályázati pénz folyt be a településre, és meg is valósult 100 %-ban minden beruházás. 2024-26-ban összesen szolidaritási hozzájárulásra 326 millió forintot fizettünk be. A 322 millió forinton felül még 134 millió forintot kaptunk a közvilágítás korszerűsítésére, a temető útjára meg egyéb dolgokra beadott pályázatokra, amely összesen 457 millió forint. Ezzel szemben 2026. év végéig 326 millió forint szolidaritási hozzájárulást fizettünk be. Ehhez 77 millió forint önerőt rakott az önkormányzat, így 534 millió forintot költöttünk településfejlesztésre. Jelenleg egy olyan fejlesztés van, amiről nem nagyon beszéltünk, kaptunk 80 millió forintot ingatlan vásárlásra. Ebből vagy a Szappanos kúriát fogjuk tudni megvenni, vagy a régi művelődési háznak egy részét az ÁG központban. Van még beadott pályázatunk 196 millió forint összegben, amire nem hirdettek eredményt. Ebben benne van egy külterületi utak fejlesztése 132 millió forinttal, egy helyi humánfejlesztések 27,5 millió forinttal, illetve van egy élhető közösségi terek, eszközbeszerzés Városföldön 8 millió forinttal, valamint egy 28 millió forintos temetőhöz vezető út. 2024 óta 654 millió forintnyi pályázatot adtunk be, amiből már itt van 457 millió forint a számlánkon. Ebben az évben durván 400 millió forint helyi iparüzési adó fog befolyjni. Ez egy központosított pénzbeszedés, és jelen esetben Városföldön mi az elmúlt négy évben 326 millió forinttal szemben 457 millió forintot kaptunk vissza. Kértünk többlet-támogatási igényt, hogy likviditást ne okozzon a településünknek. Kértünk közel 63 millió forint olyan támogatást, amit - majd, ha megnyerjük a pert - vissza kell fizetni, de addig használhatjuk. Kértünk 27 millió forintot egyéb beruházásokra, ez összesen 89 millió forint. Ma hívott Cseh Tamás országgyűlési képviselő jelölt, hogy ez 99 %-ban a jövő héten lehívható lesz. Ha még ezt az összeget hozzáadom, akkor 550 millió forint folyt be eddig a településre a 326 millió forinttal szemben. Amire lehetett a település pályázott, mindenre beadtuk a pályázatot, mindent megteszünk településünk fejlesztéséért. Nem panaszkodhatunk, azért kaptuk, mert kértük. Bár elég sokat tettünk a Hajagos Csaba alpolgármesterrel érte.

Célul tűztük ki, hogy fásítjuk a települést, illetve sok negatív visszajelzést kaptam, miért vágunk ki fákat. Ami kiszárad, azt sajnos ki kell vágni. A mai napig 255 darab fát ültettünk el, ebből 10 db-ot kaptunk pályázatban, a többit az önkormányzat vásárolta. Sövényt és egyéb növényeket is ültettünk. Remélem ez mindenki meglegedésére szolgál.

Tájékoztatom a lakosságot, hogy április 7-től némileg változni fog a háziorvosi rendelési idő. Jelenleg 12 órát tölt el a háziorvos ezen a településen, ezután 13 órát fog. Dr. Vitányi Györgyi doktornő rendelési ideje annyiban fog változni, hogy szerdán nem lesz rendelési idő. Ezen a napon adminisztrációs, dokumentációs feladatokat szeretnénk az Erikával végeztetni. Csütörtökön megmaradt továbbra is a vérvételi időpont.

Új projektjeink: A héten végére érünk a művelődési ház bővítésének a koncepciótervével. Már megvannak a látványtervek, jóváhagyásra vár. A jelenlegi épület mögött merőlegesen egy T-alakot fog felvenni az intézmény új része. A könyvtár nagyobb lesz, konditerem kerül kialakításra és a nagy terem is felújításra kerül. Lesz melegítőkonyha, 150 m²-es pince konyhával, lesz benne durván egy 240 fő befogadására alkalmas terem, amelyben egy színpad kerül elhelyezésre, lesz benne mindenféle olyan infrastruktúra, ami szükséges. A színpadhoz a művészeknek öltöző, vizes blokk áll majd rendelkezésre. Mindenféle igénynek meg fog felelni. A végleges tervdokumentációt meg fogjuk osztani a Facebookon és mindenki láthatja. A kialakításban Hajagos Csaba, Butyorkáné Nagy Nikoletta, Ábrahám Anita és én vettünk részt, illetve a tervezők. Szerintem egy maradéktalan, az elkövetkező 20 évet kiszolgáló beruházás fog megvalósulni. Olyan szinten, hogy asztalokkal, étkezésre kb. 160-170 főt le tudunk ültetni. Egy nagyon szép, parkosított épület lesz. Az épületnek a jellegzetességét igyekszünk megtartani egy modern külsővel.

Ha ezzel végeztünk, ezután egy sportközpontot szeretnénk létrehozni, ahol mindenféle sportolásra alkalmas intézményt fogunk építeni. Ebben az évben a két intézménynek a terveit, meg fogjuk terveztetni, van rá tartalékunk és az elkövetkező három évben próbáljuk lépésről lépésre ezeknek a forrásait megtalálni. Az önkormányzat azt gondolom, hogy a többlétféle támogatás nélkül is elég stabil lábokon áll. Jelenleg körülbelül olyan 300 millió forint tartalékunk van, ami csak és kizárólag beruházások önerőjére használható fel. Ezt nem szeretnénk elkölteni, ez a település fejlesztésére szolgáló tartalék. Illetve nem tudjuk, hogy az elkövetkező időszakban mi vár ránk, majd alkalmazkodunk ahhoz, amihez tudunk. A sportközpont létrehozása tervszinten meg fog valósulni. Szeretném azt, hogy ez az itt élőknek egy aktív időtöltésre alkalmas létesítmény legyen.

Ebben az évben bővítjük a tanyagondnoki szolgálatot. Az önkormányzatnál befejeződött az eszközbeszerzés. Jelenleg kettő Ranger kisteherautóval rendelkezünk, illetve tavaly állt szolgálatban egy Ford kilenc személyes busz. A versenyképes járáásokban kaptunk még egy Renault kilenc személyes buszt. Van egy 3 személyes Renault Kangoonk, a házi segítségnyújtás és szociális gondozásban az ételkiszállítást végezzük vele. Befejeződött a játszótér bővítése 6 millió forint összegben. Nyertünk 17 millió forintot közvilágítás fejlesztésére, ami az első félévben fog megvalósulni. Szerettem volna a település központját fejleszteni. Az egészségház és a bolt közötti területen egy belső udvaros piacot létrehozni, amely egyelőre megakadt. Sajnos a jogszabályok sem engedik jelenleg. Fontos lenne pedig, hogy még rendezettebb legyen a településközpontunk.

A telkek értékesítésével párhuzamosan az Ifjúság utcában, illetve a Bem utcában elkezdtek a közművek, illetve az út tervezését. Az ipari parkkal kapcsolatban megvan a végleges koncepció. A tanulmányi terv elkészült, durván 60 darab telek került kiosztásra a Katona József utca mögötti részen. Lesz egy 15 hektáros ipari park vélhetően, aminek a régi 5-ös lesz egy közvetlen csatlakozása, ez a településünk forgalmát nem fogja érinti.

A hulladékgyűjtéssel egy kicsit megragadtunk, mert a MOHU nem annyira rugalmasan áll a mi problémáinkhoz. Próbáljuk a műanyag, illetve az elektronikai hulladékgyűjtést még idén megszervezni. Ruhagyűjtőt is kihelyeztünk a sportpályánál. Minden intézményben van elemgyűjtő.

Előtérbe került a kóbor ebekkel kapcsolatos probléma. Befogásukra csak és kizárólag a kecskeméti menhely jogosult, mi be sem foghatnánk, mert nincs rá engedélyünk, jogszabályellenes. Tudniuk kell, hogy egy ilyen kóborkutya elszállításnál 30-40 ezer forint a menhely kiszállása. Egyelőre én arra kérek mindenkit, hogyha valaki ilyen kóborkutyát lát, az vagy fogja meg, ha meg tudja, de a menhely csak akkor jöhet ki, hogyha vagy én, vagy a Jegyző Asszony hívja őket. A szolgálati lakásnál van egy kennel, oda be tudjuk zárni ezeket a kóbor kutyákat.

Továbbra is azt gondolom, hogy a háziorvosi rendelés és a háziorvosunk stabil. Éves szinten 20-25 millió forintba kerül, plusz még kb. 3,5 millió forint, hogy a fogászati alapszolgáltatásokat az önkormányzat biztosítja az itt lakóknak. Azt gondolom jó háziorvos. Előljáróban ennyit szerettem volna tájékoztatásként elmondani a 2024-2025-ös évről.

A 2026-os terveink: nem egy visszafogott költségvetést terveztünk. Igazából én ezt az évet a tervezésre, fizikailag a tervek elkészítésére szeretném fordítani, mivel az utóbbi két hónapban pályázat már nem nagyon jött ki, valamint április 13-a után se lehet tudni, hogy mikor lesznek újra pályázatok, vagy egyáltalán mi fog történni. Egyelőre azt kell figyelnünk milyen lehetőségeink vannak a településfejlesztésre. Elsődleges célunk a művelődési ház bővítése, fejlesztése. Érintőlegesen beszéltünk a főutca elkerülő útjáról, hogy átkerüljük a forgalmat és a többi egyéb fejlesztésünkről. Ahogy ezekre lesz pénzünk igyekszünk előrelépni. Telkesítés során a Bem utcában 400 méter, az Ifjúság utcában 100 méternyi utat is kell majd építenünk. Tehát feladat van bőven. Saját erőnk mindenhez megvan, köszönhetően itt a helyi vállalkozóknak, illetve a befizetőknak. Optimistán nézek előre, bízom benne, hogy itt a nyáron, illetve az őszi környéken újabb pályázatok, újabb lehetőségeink nyílnak, valamint amiket meg tudunk, azt megvesszük, és fejlesztjük tovább a települést. Köszönöm szépen. Átadom a szót a jelenlévőknek.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Egyéb aktuális kérdések megvitatása

Hegedűs Rózsa, iskolaigazgató:

A sportlétesítmény kialakításánál nem lehetne, hogy ide az iskolához terveznék a sportcsarnokot. Hely szempontjából alkalmas rá a terület. Arra nincs lehetőség idő szempontjából, hogy elmenjenek máshová a gyerekek testnevelés órára. Valamikori terveket láttam, a 8. tantermet tervezték a tetejére.

Abonyi Roland, polgármester:

Most sportcsarnokról beszélünk, de én valami komplexebb dolgot szeretnék. Futópályát, tenispályát, esetlegesen egy műfüves focipályát, ehhez kapcsolódóan egy valamiféle sportlétesítményt, amihez minden évben hozzátehetünk valamit. Én vagy a mostani sportpályánál gondoltam tervezni, oda a vasút oldalára, ahol a röplabda pálya van, vagy ki az ÁG központba. Értem, hogy az iskolához messze lesz, de azt gondolom, hogy itt van két tanyagondoki busz, amiben 18 gyerek belefér, és sajnos ismerve a település lakosságának csökkenését nem valószínű, hogy sokkal több gyermek fog születni. Mindent megteszünk, mint például a telkesítést, hogy ide jöjjenek a fiatalok, építkezzenek. Én kihasználás szempontjából jobbnak gondolom a helyet.

Hegedűs Rózsa, iskolaigazgató:

Én pontosan a kihasználás szempontjából gondolkodom. Az épület és a létesítmény kihasználásából ideálisabbat nem tudok elképzelni.

Abonyi Roland, polgármester:

Kicsit ez a terület, egy futópályát már nem tudunk oda rakni. Terv szinten gondolkodunk még.

Hegedűs Rózsa, iskolaigazgató:

Meggondolásra javaslom.

Abonyi Roland, polgármester:

Az iskola melletti területen egy 500 m²-t fölszántottunk, föltárcsáztunk kertnek. Akinek van kedve csatlakozhat.

Nagy Klára, városföldi lakos:

Sajnos 25 éves vezetőségem alatt nem sikerült elérni, hogy egy tornatermünk legyen, pedig óriási igény lenne rá. Látjuk a gyerekeknek az egészségi állapotát. Télen úgy oldottuk meg a tornaórát, hogy vettem szőnyegeket. Nagy nehezen pályázat útján sikerült a kézilabdapályát megcsináltatnom. Az, hogy én sportoló voltam, és nem voltam képes egy tornatermet kiharcolni, ezt borzasztom fájdalom, meg sajnálom. Változatlanul szeretném, hogy legyen. El is férne.

Abonyi Roland, polgármester:

Láttam a terveket, ott vannak az irodámban.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

A külterületen lévők képviselőjében jöttem el. Azt szeretném kérni, hogy az önkormányzat intézze el nekünk, hogy a szemétszállítás meg legyen oldva. Beszéltem a tanyagondnokkal, ő azt mondta, hogy két-három zsák szemetet behozhatunk a közkukába, viszont él ott kint huszonöt család.

Abonyi Roland, polgármester:

Az beszéltük, hogy oda a buszmegálló mellé rakjunk egy nagy kukát, amihez esetlegesen mindenkinek van kulcsa. Egy bajom van ezzel: a közigazgatási területeken elég sok helyen van illegális szemétlarakó, gumik vannak eldobálva. Ha mi hivatalosan oda teszünk egy konténert, olyan személyek is felhatalmazást éreznek szemetet lerakni, akinek nincs kulcsa. Általában kihelyezett kamera szokta visszatartani az embereket.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Mondanék egy lehetőséget, ami nem tudom megvalósítható-e. Vannak, akik úgy oldották meg, hogy ebbe a megvásárlós kukaszákba rakják ki a szemetet, de ugye szétszedik az arra járók, kóbor kutyák és úgy már nem viszik el.

Abonyi Roland, polgármester:

Ide a településre be tudják hozni?

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Mesze van és van, akinek nincs autója. Az lett volna az ötletem, hogy egy héten egyszer összehoznák zsákostól a szemetet, és mondjuk innen bentről vinné el a kukásautó. Ez megoldható lenne?

Abonyi Roland, polgármester:

Szerintem igen.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

A másik, ami ehhez kapcsolódik, hogy ugye a lomtalanítással ugyanez a probléma. Legalább egyszer egy évben lehetne ott is lomtalanítás.

Abonyi Roland, polgármester:

Az elérhetőségét adja meg és jövő héten keresem ezzel kapcsolatban.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Írtunk még pár kérdést. Felmerült, hogy a kunszállási bekötőn a vasúti átjárón elég nagy sebességgel mennek át az autók. Ott közlekednek gyerekek, ott áll a kenyeresautó, két buszmegálló van, sebességkorlátozást látjuk szükségesnek.

Abonyi Roland, polgármester:

A kunszállási bekötőút nem hozzánk tartozik. Az út jobb oldalán lévő terület a község közigazgatási határa. Az úthoz semmilyen jogosultságunk nincs.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Persze, csak ebben segítséget szeretnék kérni, mert én hiába megyek be a hatósághoz, hogy kérek oda egy 60-as sebességkorlátozó táblát. A másik ott egyébként baleset is volt már, nem lehet átlátni az út kanyarodása miatt.

Abonyi Roland, polgármester:

Egyeztetni kell a kiskunfélegyházi és kunszállási önkormányzattal. A vasúti átjáró előtt kellene valahogy a 60-as táblát kihelyezni?

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Előtte és utána, mert pont az átjáró előtt és utána is van egy-egy buszmegálló.

Abonyi Roland, polgármester:

Rendben, egyeztetek ez ügyben.

Lőrinczné Bánszki Zita, városföldi lakos:

Szeretnék valami segítséget kérni, mit lehetne tenni a bűz ellen. Mert az rendben van, hogy trágyázni kell a földet, de folyamatosan ugyanoda locsolják szét. Tehát valószínű, hogy rendszeren tele van már. Valamilyen falat nem lehetne odarakni vagy például akkor trágyázzanak amikor a szélirány nem a lakott terület felé fúj. Kivel kellene ezzel kapcsolatban intézkedni?

Abonyi Roland, polgármester:

Számítottam a kérdésre. 2026. július 1-től lesz egy jogszabályi változás, ami lehetővé teszi magának a bűznek a mérését. Eddig nem volt olyan jogszabály, amivel lehetne bűzt mérni. Ha meg tudjuk mérni a bűzt, van egy skála, hogy meddig elfogadott, és van egy bűzhatás, ami fölött már nem elfogadható, nem megfelelő, akkor utána még erősebben fel tudunk lépni az agrárgazdasággal szembe, a hígtrágya kilocsolásával kapcsolatban. A megoldások egyike, hogy akkor be kell zárni az agrárgazdaságot, mert a hígtrágya kezelése zavarja a lakosokat. Azt gondolom, hogy azért a realitásoktól el kell maradnunk, ha valami itt volt 30 éve, nem fogják bezárni. Nem is ez a cél. Évente 50 ezer darab sertést állítanak itt elő. Az 50 ezer darab sertésnek évente 50-80 ezer m³ hígtrágyája keletkezik. A hígtrágyát egy biogázüzemben lehetne felhasználni. Azt a pályázatot nem írták ki, amelyre a biogázüzem létrehozását lehetett volna beadni. A hivatal csak korlátozni tudja, hogy mely területekre szórhatja a trágyát, természetesen oda szórhatják, amely területre van engedélyük. A kormányhivatal a kijuttatás előtt és után is vesz mintát. A jogszabályban pedig joghézag van, mert rétre legelőre is ki lehet juttatni, ahol pang ez a trágya, nem olyan, mint a szántóföld, ahol betárcsázzák. Ezen szeretnék módosítani. Próbáltunk beszélni a tulajdonossal, hogy közömbösítsék a szagot, amely más megyékben jól működik, persze ennek ára van. Úgy vannak vele, hogy amíg a hatóság nem lép fel, addig nem közömbösítik. Kecskemétet is érinti, mert a tűzoltó laktanyában is érződik. Bízom benne április után előbbre tudunk lépni. A felhalmozódott trágyát ki kell locsolniuk, nem tudunk mit csinálni. Jó néhány területet elveszített az Agrárgazdaság, amelyek távolabb voltak a településtől, így most a közelebbi területekre locsolják ki. Bízom benne az elkövetkező években sikerül elintézni.

Balogh Csaba, városföldi lakos:

Azért azt is tegyük hozzá, hogy 1 milliárd forint volt a tavalyi nyeresége a cégnek.

Abonyi Roland, polgármester:

Tisztában vagyok vele. Tájékoztatjuk a lakosságot az üggyel kapcsolatban, akár még aláírást is gyűjtünk, hogy lássák komolyan gondoljuk.

Polyák Imre, városföldi lakos:

Az állattartásnak jelen pillanatban is megvannak a szabályai. Nyilván az is megvan mennyi hígtrágyát lehet elhelyezni. Annyi állatot lehet tartani, amennyit el tudnak helyezni. Ha ezt jól kiszámolnánk, valószínűleg kijönne, hogy nem lehet annyi állatot tartani. A hivatal vezetője Cseh Tamás, aki már akár cselekedhetett volna ez ügybe, és a bűdös csak a probléma egyik része, mert ezt érezzük. A másik része, hogy 70-szeres nitrátszennyezés van a területeken a

megengedtethez képest, szakértővel vizsgáltattuk meg. Tehát itt a vizeink el vannak nitrátosítva, ami szintén egy olyan probléma, amit a hatóságok tudtára hoztunk. A szeméttel kapcsolatos problémákat mi is érezzük és ezúttal szeretném a vadásztársaságnak és a gazdakörnek a segítségét felajánlani, hogyha valamilyen szemétgyűjtési akció lesz, akkor eszközzel, géppel, munkaerővel tudunk segíteni. Meg tudnánk mi is csinálni, csak az összegyűjtött szeméttel nem tudunk mit kezdeni.

Abonyi Roland, polgármester:

Idén szeptember végére terveztünk ilyen szemétgyűjtést. Meg fogjuk hirdetni. Köszönjük az együttműködést. Azért bízom abban a hivatal részéről is lesz együttműködés a hítrágya kezelés megoldásában. Nem értem ebben miért nem tudnak határozottabban fellépni.

Polyák Imre, városföldi lakos:

Elhangzott, hogy mennyi pénzt sikerült az önkormányzatnak megszerezni. Mindenféleképpen dicséret érte. Öröndetesen hallom, hogy a Szappanos kastély önkormányzati tulajdonba kerülhet. Annak idején 30 millió forintért vették meg, most pedig 80 milliót is adhatnak érte. Érdekesnek tűnik.

Abonyi Roland, polgármester:

Annak idején az elődömnök fel lett ajánlva ez a Szappanos kúria 35 vagy 38 millió forintért, ő nem vette meg. Jobban örültem volna, ha ő veszi és nekünk a felújításra, bővítésre kellene pénzt keresni.

Polyák Imre, városföldi lakos:

A hasznosításában nagy lehetőséget látunk. Cseh Tamás megígérte a 60 millió forintot az óvoda bővítésével kapcsolatban. Kicsit érdekesnek tartom, nem tudom milyen módon sikerült neki ezt elérnie. Ez némileg az eddigi ország működésre is rávilágít.

Abonyi Roland, polgármester:

Amilyen rendszerben vagyunk, ahhoz kell alkalmazkodni, ezt eddig nekünk pozitívumként kell elkönyvelni.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Gratulálok az eddig elért eredményekhez, hogy két év alatt elértetek annyit, mint előtte 25 évvel ezelőtt. A tornaterem területe még a Csin Kálmán tanácselnöksége idején lett kijelölve. A szentkirályi, a jakabszállási meg is épültek akkor. Hogy ez miért nem épült meg, ezt nem tudjuk. Az is szégyen egyébként a falunak, hogy egy nyolcosztályos iskolában hét tanterem van. Lett volna lehetőség a régi felső tagozat visszaállítására, ha meg lett volna a nyolc tanterem.

A bűzről: annak idején emlékszem rá, a Deák Ferenc utca 5-ös felüli oldalán 30 méter ki volt jelölve a rendezési terv szerint szag- és hangfelfogó céljából erdőtelepítésre, fasortelepítésre. Az valami oknál fogva elmaradt. A fák is fel voltak ajánlva. Az északi oldalon sikerült megoldani, ott pusztaszil lett telepítve, és higgyétek el, felfogja valamelyest a szagot. Miért nem lehet most betelepíteni. A por, a szag és hang tompítására volna jó. Ez a legegyszerűbb és a legközelebbi megoldása ezeknek a dolgoknak. A kunszállási körzetnél azoknak fogják elvinni a

szemetet, akiknek szerződése van a DTKH-val. Lomtalanítást is annak végeznek, akinek szerződése van a DTKH-val, évente 1-2 alkalommal van lehetőség igényelni.

Máthéné Czapp Szilvia, városföldi lakos:

Felénk elég nagy távolságra vannak egymástól a házak. Lomtalanításkor nem fognak bemenni?

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Lomtalanításkor be fog menni, ha megbeszéli velük.

Varga Zoltán, tiszalpäri lakos.

Többször volt már tervbe, hogy a vállalkozást körbevennék véderdősávval. Erről készült-e hatástanulmány?

Abonyi Roland, polgármester:

A működési engedélyt megkapta az Agrárgazdaság Zrt. Nem tudom kötöttek-e véderdőt. Mi voltunk kint Hajagos Csabával, magán a telepen nincs bűdös. A bűz a locsolás folytán merül fel, még a tároló sem bűdös, hanem amikor elkezdik kiszivattyúzni. A fásításnál is egy gond van, hogy a pusztaszil db-ja 8.000,- Ft. A település környékén 100-200 db fát észre sem veszünk. Ide kellene 400-500 db és lehet az sem lenne megoldás.

Varga Zoltán, tiszalpäri lakos.

Én nyárfáról hallottam, mert az lombosabb.

**Tóth Márta képviselő 18:05 órakor megérkezett a közmeghallgatásra,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.**

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

A fásításhoz szeretnék még hozzászólni. A pusztaszil gyorsan növvő, nagylombos, sűrű levelű fa és szűri a levegőt. 50-60 cm-es csemeteként lehet ültetni. A gyakorlat bizonyítja, hogy port fog fel és oxigént bocsájt ki.

Abonyi Roland, polgármester:

Az 5-ösnél olyan nagy mennyiségű kábel van, nem biztos, hogy lehet akárhová ültetni.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Én a Deák Ferenc utcára gondoltam.

Abonyi Roland, polgármester:

Az a terület ki lett adva az ott lakóknak használatra. Van, akinek ott szőlő van, fóliasátor stb.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

A másik oldalát mondom, amit 30 éve használnak, de nem a falu javát szolgálja. Igenis már régen be kellett volna fásítani.

Abonyi Roland, polgármester:

Meg fogjuk vizsgálni és egyesével egyeztetünk a lakosokkal.

Pap-Pöszmet Vivien, városföldi lakos:

Lehet azt tudni, hogy miért volt bűdös a víz és ihatatlan. Nem láttam tájékoztatás arról mi lett az eredménye a vizsgálatnak?

Abonyi Roland, polgármester:

Nem tájékoztatták az önkormányzatot sem az eredményről. Már nem bűdös a víz. Ha valaki ilyet tapasztal, akkor jelentse be a Bácsvíznek és nekünk is.

Horváth László, városföldi lakos:

Én úgy gondolom, hogy aki nincs itt, azt nem kellene bántani, mert nem tudja magát megvédeni. Volt időszak, amikor Városföldnek rengeteg iparüzési adója volt, amikor elég jól fent állt a ranglétra tetején, és emiatt ki volt zárva a pályázatokból. A legnagyobb befizető az a MOL volt és az én információm szerint a MOL-nál lecsökkentették ezen a telephelyen dolgozók létszámát, ezáltal csökkent az iparüzési adó is. Ezért hozták a szolidaritási hozzájárulást is. Annak idején amikor ideköltöztem nem volt olyan ház, ahol ne lett volna sertés. Senkit sem zavart a bűz. Ez egy mezőgazdasági falu. Vidmann Zoltán is tehetne többet, mondjuk éjszaka locsoljon vagy vegyen egy szélzsákot. Év végén jelentették be, hogy lesz a be nem épített telkekre telekadó. Megkérdeztem, hogy inflációkövető lesz-e? Hát annyira inflációkövető, hogy 50,- forintról 200,- forint lett m²-e. Felteszem a kérdés, hogy a következő évben 500,- forint lesz?

Abonyi Roland, polgármester:

Nem egészen. Ha bárki vesz telket a legtöbb településen kikötik, hogy hány éven belül építse be. Én azt gondolom, hogy támogatjuk azokat a családokat, akik beköltöznek a településre. A megvásárlástól számított 5 éven belül 50,- forint a telekadó. Nem emeljük. 2026-ban durván 20.000,- Ft-ért kell 1 m² telket eladnunk, mert annyira fölmentek az árak. Felhívtam néhány tulajdonost, nem városföldi lakosokat, és megkérdeztem van-e eladó telkük. 18-20 millió forintért nem adják el a telket, még várnak vele. Én abból nem fogom tudni fenntartani se a bölcsődét, se az óvodát, meg se az iskolát, hogy üresen állnak a telkek. Ha az önkormányzat most értékesít telket, azt ki fogjuk kötni, hogy 5 éven belül építkezni kell rá. És van egy jogszabály, mindenki ismeri: a 200,- forint az a 15 év feletti tulajdonban lévő telkekre vonatkozik. Tavaly 40-50,- forintot fizettem.

Horváth László, városföldi lakos:

Nekem azzal van problémám, hogy nem inflációt követő. Adnék ötletet. Vidmannéknak az adózott nyeresége lett 1 milliárd forint. Városföld közigazgatási területén elég sok cég

van, rengeteg építményadót lehetne kivetni. Rengeteg cég van, akinek több ezer, vagy tízezer méteres raktára van vagy építménye.

Abonyi Roland, polgármester:

Kiírtam a sávozást: 1-5 év 50,- Ft, utána emelkedik 70-90-100-110-130,- Ft-ra, és ha valakinek tíz éve van telke 150,- Ft-ot fizet, 13 év után 200,- Ft-ot. Jogszabályban az van meghatározva, hogy kommunális adót bármelyik önkormányzat kivethet 36.000,- Ft-ig, telekadót 800,- Ft-ig.

Horváth László, városföldi lakos:

Nem biztos, hogy jól tettem fel a kérdést.

Abonyi Roland, polgármester:

Azért emeltük meg a tíz év feletti telkekre a telekadót, hogy vagy adják el, vagy építsék be a tulajdonosok. Egy egy motiváció.

Horváth László, városföldi lakos:

Kinek?

Abonyi Roland, polgármester:

A telekadósnak, hogy építse be.

Horváth László, városföldi lakos:

Mondjuk Polyák úr, aki kimér 40 telket és nem tudja eladni 5 évig, akkor ő is fizetni fogja?

Abonyi Roland, polgármester:

Akkor lehet, hogy ő is fizetni fogja. Normál esetben azért vesz az ember telket, hogy építsen rá.

Vízhányó Tibor, városföldi lakos:

Van egy ingatlanom, amin gyümölcsfák vannak és szántónak van nyilvánítva. Tavalyi 110.000,- Ft-ból lett 550.000,- Ft telekadóm. A NAV-nál adnak igazolást, hogy azon a területen, június 1-től augusztus 30-ig mezőgazdasági termelés folyik.

Abonyi Roland, polgármester:

Tavaly még nem kértétek ezt a nyilatkozatot?

Vízhányó Tibor, városföldi lakos:

Nem, mert nem mondta senki. Rájöttünk. Rosszul is esett karácsony előtt az értesítő. Kértünk részletfizetési lehetőséget. Igazolást is kértünk volna csak a telekkönyv szerint belterület, nem

mezőgazdasági telek. Visszaminősíteni nem lehet. Ezzel nem lehet kérdezni valamit? Nem is normális telek méretű és állású az ingatlan.

Abonyi Roland, polgármester:

Válaszolni fogunk rá, ugye?

Vízhányó Tibor, városföldi lakos:

Az ügyintéző azt mondta igen.

Abonyi Roland, polgármester:

Mindenféleképpen kérjétek be az igazolást. Azt gondolom az adó másik felét el fogjuk tudni engedni.

Vízhányó Tibor, városföldi lakos:

Mert az a baj, hogy július elsejétől adja ki a NAV az igazolást. Belterület, de 10 éve ott van már.

Horváth László, városföldi lakos:

Van-e arra lehetőség, hogy újra induljon a felső tagozat?

Hegedűs Rózsa, iskolaigazgató:

15 fő felett indítható osztály. Vannak törekvések a szülők részéről arra, hogy újra felépüljön a felső tagozat. Természetesen nem egyik percről a másikra indítható a folyamat. Ezért mi igyekszünk utánajárni minden részének: tantárgyfelosztás, tantárgyelőkészítés, új munkaerő stb. Jelenlegi felállás szerint a 3. osztályosoknak lehet lehetősége rá. Volna rá tanár, aki szeretne idejönni dolgozni. Keményen küzdünk érte, és bízunk benne össze is jön.

Horváth László, városföldi lakos:

Az önkormányzat tudja, hogy többen születtek, mint ahányan meghaltak?

Abonyi Roland, polgármester:

Nem születtek többen.

Horváth László, városföldi lakos:

Nekem unokáim vannak és szeretném, ha sportolnának, de Városföldön ez a sport mélyrepülésbe került. Mindenki nem lehet mesterlövész. Ha pályázatból megépül egy épület, annak rendkívülisan kell működnie.

Dragos-Sallai Beáta, városföldi lakos:

A gyógyszerházzal kapcsolatban lenne a kérdésem. Megszoktuk, hogy 17:00 óráig volt nyitva, most már csak 16:00 óráig. Én például 16:00 óráig dolgozom. Esetleg van-e ráhatása az

önkormányzatnak, hogy legalább heti egy alkalommal 17:00 óráig nyitva legyen, úgy, hogy például egy nap hamarabb zárna? Mint akár a posta.

Abonyi Roland, polgármester:

Jelezzük nekik holnap.

Dragos-Sallai Beáta, városföldi lakos:

A másik a játszótéren a mosdó nyitvatartása a probléma.

Abonyi Roland, polgármester:

Március óta nyitva van.

Dragos-Sallai Beáta, városföldi lakos:

Múlt héten voltunk kint, zárva volt. Esetleg éjszakára be lehetne zárni.

Abonyi Roland, polgármester:

Szász Katika szokta nyitni és zárni minden nap, de akkor egyeztetek vele.

Dragos-Sallai Beáta, városföldi lakos:

Rendben. Köszönöm szépen.

Polyák Imre, városföldi lakos:

Jelezni szeretném, hogy a Dózsa lakótelepen a vízellátás előbb-utóbb problémákba fog ütközni.

Hajagos Csaba Imre, alpolgármester:

Megkapta a víziközmű az engedélyt, folyamatban van. A játszótéren a villanyt ma kötötték le.

Fábián Józsefné, városföldi lakos:

Akik tagok vagyunk a víziközműnél, azoknak a kártalanítása mikor történik meg? Mi van a tagok részesedésével?

Abonyi Roland, polgármester:

Ott nem történt változás. Ahhoz az önkormányzatnak nincs köze. Az egy külön víziközmű társulás.

Hajagos Csaba Imre, alpolgármester:

Vannak kihelyezett taggyűlések, épp lesz nemsokára. A jogász mindig kint van. Javaslom, hogy írásos megkeresés történjen, mert ott 49 főt érint a részesedés. Kérdés, hogy a tulajdonrész forintban értelmezhető-e ma? Ha 7 év múlva nem kap újra engedélyt a víziközmű és ezt

értékesítik, akkor mennyit fog érni, ér-e egyáltalán valamit? Nem is társulás, valami más jogi fogalma van. Működik, van víz és van működési engedélye 7 évig. Nagyon jó a víz. Ki kell kérni a jogász véleményét. Azt én is javasolom fogjunk össze és terjesszük elő az ülésre. A jogász mindig kint van az üléseken.

Fábián Józsefné, városföldi lakos:

A sportlétesítményekkel kapcsolatban szeretnék egy felvetést. Nagyon jó az a közösségi kert, de ahogy a Klárka mondta, ott azt a részt még futópályának ki lehetne alakítani. Legfeljebb nem ebben az évben, hanem később, mert jelenleg termelnek benne.

Abonyi Roland, polgármester:

Átgondoljuk.

Fábián Józsefné, városföldi lakos:

Vagy pedig a meglévő pálya körül.

Abonyi Roland, polgármester:

Ott nincs lehetőség.

Fábián Józsefné, városföldi lakos:

Még egy kérdésem lenne, hogy az elnyert pályázatokból mennyi az EU-s támogatás és mennyi az, amit a kormánynak köszönhetünk?

Abonyi Roland, polgármester:

299 millió forint a TOP Plusz óvodabővítés, a többi helyi forrás, hazai pályázat. Ezeknek nagyobb része Magyar Falu Program.

Fábián Józsefné, városföldi lakos:

A Magyar Falu Program EU-s támogatás, nem?

Tóth Márta, képviselő:

Hazai forrás.

Abonyi Roland, polgármester:

Versenyképes Járások és Magyar Falu Program pályázatok. 457 millió forintot kaptunk eddig és még a 90 milliót hozzá kell adni, amiből 326 millió forintot vontak le az elmúlt három évben.

Rigó János, városföldi lakos:

A piactéren szorgalmaznám illemhely kialakítását. Az orvosi rendelőben be lehet szükség esetén menni, de máshová nem.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Köszönjük szépen a szolgálati lakás helyiségét, takarítjuk, rendezgetjük. Szeretném kihangsúlyozni, hogy itt Városföldön 300 idős ember él. Csak kérdezném hová járnak? Tessenek igénybe venni a helyiséget és használni.

Tóth Sándor, városföldi lakos:

Szeretném tudatosítani a lakosokban, hogy a járda az nem kerékpárút, még ha elég széles is.

Balog Istvánné, városföldi lakos:

Az utcai fűnyírást a továbbiakban is csinálják?

Abonyi Roland, polgármester:

Igen.

Kelemen István, városföldi lakos:

A faluba ki lehet-e nevezni 2-3 napot étetésre azoknak a lakóknak, akik nem komposztálnak?

Abonyi Roland, polgármester:

A zöldhulladékot elviszi a DTKH.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Országos törvényt kell betartani az étetést illetően.

Lintner Tamás, városföldi lakos:

Szeretném megköszönni, hogy a III. körzetben a nagy hóhelyzetben eltakarították a havat.

Balog Csaba, városföldi lakos:

A szennyvízlocsolást kezdjük el komolyan venni. Ha nem akkor mi fogjuk kézbe venni, mert be kell látni, hogy amit ezzel végeznek az szabálysértő.

Abonyi Roland, polgármester:

Azt gondolom a választások után újra nekifogunk és megpróbálunk előre lépni benne. Engem is zavar. Nem egyik napról a másikra fog történni változás.

Balog Csaba, városföldi lakos:

Kicsit a mezőgazdaság került előtérbe, de ez hulladékkezeléssel kapcsolatos probléma.

Kertész Lőrinc, városföldi lakos:

Miért nem injektálják?

Abonyi Roland, polgármester:

Ennyi mennyiséget nem lehet injektálással kijuttatni.

Balog Csaba, városföldi lakos:

A hatóságot kellene arra kényszeríteni végezze a munkáját.

Szalai József, városföldi lakos:

A szabályzat azt tartalmazza, hogy a szerves trágya kijuttatása sávszórással vagy injektálással lehet. Úgy tudom a vízágyúzás nem tartozik bele ezek közé.

Abonyi Roland, polgármester:

Van engedélyük. Beletartozik. Olvastam, minden engedélyt megkapott, az önkormányzat is kapott róla.

Polyák Imre, városföldi lakos:

Az Agrárkamara vett fel jegyzőkönyvet, tiltott helyen, tiltott időben szórták ki a trágyát, de el lett tussolva az ügy, nem lett belőle semmi.

Balogh Csaba, városföldi lakos:

Én is tettem bejelentést, hogy közel van a településhez, de visszadobták. Ha lakosságszámot szeretnénk növelni, akkor meg kell oldani ezt a problémát, mert nem lesznek új lakók.

Abonyi Roland, polgármester:

Újra nekifogunk. Van-e még kérdés? Nincs. Novemberben újabb közmeghallgatást tartunk. Mivel egyéb észrevétel, hozzászólás nincs, a közmeghallgatást 18:44 órakor bezárom.

K.m.f.

Abonyi Roland
polgármester

dr. Sándor-Kis Judit
jegyző