

Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
V á r o s f ö l d
Szám: A/819-1/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának 2026. február 11-én (szerdán) 12:00 órakor tartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza, tanácskozóterem

Jelen voltak: Tóth Márta bizottsági elnök
Butyorkáné Nagy Nikoletta Ágnes
Jaskó János (3 fő bizottsági tag)
dr. Sándor-Kis Judit jegyző
Abonyi Roland polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Török Annamária

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket. Megállapítom 12:13 órakor, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Tájékoztatásul közlöm, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Jaskó János bizottsági tagot. Elfogadja-e a felkérést?

Jaskó János, a bizottság tagja:

Elfogadom.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

A napirendi pontokhoz felvételre kerül 5. napirendi pontként a Döntés pályázat benyújtásáról „Települési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívás. Szavazásra bocsátom a kiegészített napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja a napirendi pontokat.

N A P I R E N D I P O N T O K

1. Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Abonyi Roland polgármester
2. Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Abonyi Roland polgármester
3. Tárgy: Előterjesztés a Városföldi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: dr. Sándor-Kis Judit jegyző
4. Tárgy: Előterjesztés Városföld, külterület 082/7 és 082/10 hrsz alatti ingatlanok (Szappanos kúria) vásárlása
Előadó: Abonyi Roland polgármester
5. Tárgy: Döntés pályázat benyújtásáról „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra
Előadó: Abonyi Roland polgármester
6. Tárgy: Egyéb bejelentések

1. napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Abonyi Roland polgármester

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Átadom a szót Polgármesternek.

Abonyi Roland, polgármester:

Sok változtatás nem történt. Bevételi oldalon 813 millió forint lett az összes költség. Összes közhatalmi bevételünk közel 425 millió forint lett. Telekadó és kommunális adóból 4,2 millió forint lett a bevétel, nem nagyon maradt el a tervekhez képest. Működési normatív támogatás 266 millió forint. Minden intézményünk és feladatunk alulfinanszírozott, saját erővel kell megpótolni. Kiadások oldalon látszik, hogy a személy jellegű kiadásaink mindig a legnagyobb összeget emésztik fel. Versenyképes Járásoknál visszakaptunk egyszer 22 millió forintot, valamint 24 millió forintot. Véleményem szerint nem jártunk rosszabbul mint 2024-ben. Beruházásokban 220 millió forintot költöttünk. Minden beruházásról menet közben tájékoztatás kapott a testület. 93 millió forinttal zártuk a céltartalékot, általános tartalékunk 25 millió forint. Év végén majdnem 134 millió forint megtakarításunk volt diszkont kincstárjegyben és majdnem 30 millió forint államkötvényben. Erre a betétek kamata még 6 millió forint lesz. Év végén 106 millió forint volt a számlánkon, amiből kifizettük az óvoda felújításának többlettköltségét és a szolidaritási hozzájárulás első részét. 13,4 millió forintra tettünk szert a befo-

lyó bevételeink lekötéséből. Éppen ezért márciusban az első HIPA bevételek esetében szintén lekötés fog történni. Ami leginkább alulfinanszírozott az a kulturális tevékenységünk. 14,8 millió forintot kaptunk házi orvosi ellátásra. A közfoglalkoztatottak bére teljesen támogatott volt. Tavalyi évben a Munkás Szent József Templom közössége nem nyújtott be kérelmet arra az összegre, amit adtunk volna neki és egyéb támogatásra is hagytunk 150.000,- Ft-ot. Idei évben nem lesz benne a Móka Miki Egyesület sem. Voltak eszközbeszerzéseink is. Kérdése van-e valakinek ezzel kapcsolatban?

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Nincs. Köszönöm. Szavazásra bocsátom a rendelet módosításáról szóló tervezet elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja, az alábbi határozatot hozza:

1/2026. (II.11.) Pénzügyi Bizottsági határozat

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a rendelet-tervezet változtatás nélküli elfogadását a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Abonyi Roland polgármester

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Átadom a szót ismét Polgármesternek.

Abonyi Roland, polgármester:

Az előterjesztés részletes és terjedelmes, én a táblázatokat fogom részletezni. 2026-ben visszafogottabb költségvetéssel tervezünk. A konyhát március 1-jével indítjuk. A 2026-os költségvetésben 415 millió forint HIPA bevétellel tervezünk. A vagyonértéki adókat magasabb összeggel tervezzük, 15 millió forinttal. Működés és feladatalapú támogatásra 342 millió forint az előirányzat. Egyéb bevételek között szerepel előirányzatban 50 millió forint telekértékesítés, de ugyanígy kiadásra is terveztünk. Véleményem szerint inkább sűrűbben módosítsunk költségvetést. Szappanos kúriára kaptunk 80 millió forintot, illetve egyéb támogatás van benne 20 millió forint. Kiadás oldalon személyi jellegű kiadásokat látjátok, járulékok, dologi kiadások. Elvonás esetében terveztünk 6 millió forinttal, mert például az óvodánál is több normatívát kaptunk 0,2 fővel, így tavaly is vissza kellett belőle fizetni. 119 millió forint szolidaritási hozzájárulást kell fizetnünk. Így, hogy kaptunk 80 millió forintot, talán nem annyira igazságtalan, de azt is tudja mindenki, hogy akinek nem éri el a szolidaritási hozzájárulása az 50 millió forintot, akkor annak nem kell fizetni. A megfelelő helyen megtettem az észrevételt ezzel kapcsolatban, hogy nekünk miért nem engedtek el 50 milliót. Beruházásoknál van külön

táblázat. Céltartalékot képeztünk 100 millió forintot és egyéb tartalékot 15 millió forintot. Viszonylag kiegyensúlyozott és konzervatív a tervezés. Az 5. melléklet tartalmazza a bölcsődei üzemeltetési hozzájárulást, amely 2 millió forint, ebből nem lehet fenntartani egy épületet. Viszont a bérekre megkapjuk a 100 %-ot. Az óvodánál már meg kell pótolni. Telekvásárlásra ájtön 14 millió forint. Kamerarendszerre írtunk fejlesztést. Tartalmazza a költségvetés a Bem utca közművesítését. Jelenleg bruttó 20.000,- Ft a telek értékesítésének m² ára. Ebből a 27 % áfát be kell fizetnünk, mivel nem alanyi adómentes. A telkekből kb. 100 millió forint bevételre számíthatunk. Lesz helye a Szappanos kúriára, művelődési ház felújítására stb. Kérdése van-e valakinek?

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Köszönöm. Az előterjesztésben az van írva, hogy a polgármesteri hivatal elismert létszáma 6,52 fő és 8 fő van beállítva valamelyik táblázatban. Miért van így? Mi az, hogy elismert létszám?

Abonyi Roland, polgármester:

Az állam állapítja meg.

dr. Sándor-Kis Judit, jegyző:

Annyi főre kapjuk a normatívát.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Értem és ez annyival több. 2025-ös költségvetés módosításnál lett volna kérdésem a civil szervezetek támogatásánál, hogy a nyugdíjasok továbbra sem alapítottak civil szervezetet, az egyház nem vette igénybe, gondolom ezért nincsenek benne.

Abonyi Roland, polgármester:

Nem is terveztünk nekik idén, mert be sem adták a kérelmüket.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Értem, azért nem teszem fel a kérdést. A Kecskeméti ILCO Egyesületnél az 51 tagból mennyi a városföldi?

Abonyi Roland, polgármester:

3-4 fő.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Egyet értek a támogatással, csupán jelezném, hogy ezzel kinyitunk egy kaput. Ha bárki bármilyen civil szervezetben tag, akkor jöhet kérelemmel az önkormányzathoz.

Abonyi Roland, polgármester:

Lehetséges.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Amikor az Aranyhomok Egyesületnek vagy a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesületnek fizetünk tagdíjat az nem egyesületi támogatásként van benne?

Abonyi Roland, polgármester:

Nem.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Falugondnoki egyesülettel a megállapodást tervezed-e megkötöni?

Abonyi Roland, polgármester:

Azt válaszoltam nekik, hogy megkötjük. Szolgáltatónként 30.000,- Ft úgy emlékszem.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Én is javaslom megkötésre. Nem egy nagy tétel és Szécsi József tanyagondnok már eddig is nagy szakmai segítséget kapott, és fog is kapni a civil szervezettől.

Abonyi Roland, polgármester:

Tervezem idén még egy tanyagondnoki szolgálat elindítását. A következő ülésre szeretném behozni.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezet elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja, az alábbi határozatot hozza:

2/2026. (II.11.) Pénzügyi Bizottsági határozat

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a rendelet-tervezet változtatás nélküli elfogadását a Képviselő-testület felé.

3. napirendi pont:

Előterjesztés a Városföldi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: dr. Sándor-Kis Judit jegyző

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Sándor-Kis Judit, jegyző:

Az előterjesztés kiküldésre került. Annyival egészíteném ki, hogy minden évben megvolt a köztisztviselők részére ez a kiegészítés. Az önkormányzatok eltérően alkalmazzák. Van olyan, aki külön rendeletben alkotja, van amelyik a költségvetési rendeletbe teszi bele. Itt is így volt régebben. A törvényesség szakmai javaslattal élt arra vonatkozóan, hogy önálló rendeletben szükséges szabályozni. Ha nincs minden évben megállapítva, visszaesik az alap összegre.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Köszönöm szépen. Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezet elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja, az alábbi határozatot hozza:

3/2026. (II.11.) Pénzügyi Bizottsági határozat

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Városföldi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotásáról

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a rendelet-tervezet változtatás nélküli elfogadását a Képviselő-testület felé.

4. napirendi pont:

Előterjesztés Városföld, külterület 082/7 és 082/10 hrsz alatti ingatlanok (Szappanos kúria) vásárlása

Előadó: Abonyi Roland polgármester

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Felkérem a Polgármestert a bővebb tájékoztatásra.

Abonyi Roland, polgármester:

Többször egyeztettünk már róla. Nem véletlenül vezettük be az ingatlan jellegének módosítását. Ez egy lehetőség lenne, hogy az ország kulturális térképére felkerüljön Városföld. A 80 millió forintot megkaptuk rá, vagyis ingatlan vásárlásra. 2027. december 31-ig kell elkölteni.

A tegnapi napon értékestette az ingatlant a tulajdonos. Nem lesz olyan egyszerű, mint gondoltuk, de meg fogjuk szerezni az ingatlant, ha más nem kisajátítással. A lényegen nem változtat, a Szappanos kúriát szeretnénk megvásárolni belőle.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Mindkét ingatlant értékesítette?

Abonyi Roland, polgármester:

Nem, csak a kúriát. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat rentábilisan tudná működtetni. Kérem a bizottság támogatását.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátom a határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja, az alábbi határozatot hozza:

4/2026. (II.11.) Pénzügyi Bizottsági határozat

Városföld, külterület 082/7 és 082/10 hrsz alatti ingatlanok (Szappanos kúria) vásárlásáról

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a határozat-tervezet változtatás nélküli elfogadását a Képviselő-testület felé.

5. napirendi pont:

Döntés pályázat benyújtásáról „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat benyújtásáról

Előadó: Abonyi Roland polgármester

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Átadom a szót Polgármesternek.

Abonyi Roland, polgármester:

Két Magyar Falu Program pályázatot indítanánk. Az egyiknél eszközbeszerzésre lehet pályázni. Ott 2,7 millió forintot tudunk igényelni. A másik pedig az utak, hidak és járdák támogatásáról szól. Nem biztos, hogy a 19,7 millió forintba bele fogunk férni. Amennyiben kérjük hozzá a testület jóváhagyását, akkor a jövő héten már be lehet nyújtani a pályázattal együtt az erről szóló határozatot. Többször beszéltünk már a temető út felújításáról. Nekünk már van tervünk ennek a felújítására, de az aszfaltos, szilárd burkolatú útra van tervezve. Ennek a költsége akkor 42 millió forint volt. Majd látjuk, hogy mennyi lesz a végleges költségvetés. Megcsinálnánk most murvás útnak és később leaszfaltoznánk. Vélhetően önerő is kell hozzá. Más

útra nem tudnánk beadni, mert nincs terv. A határozatba az összeg több, de tájékoztatni foglak benneteket róla miként módosul.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátom a határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadja, az alábbi határozatot hozza:

5/2026. (II.11.) Pénzügyi Bizottsági határozat

Döntés pályázat benyújtásáról „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra

Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a határozat-tervezet változtatás nélküli elfogadását a Képviselő-testület felé.

6. napirendi pont:

Egyéb bejelentések

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Szükség van-e a szó szerinti jegyzőkönyvezésre? Készül hangfelvétel, visszakereshető, ha szükséges. Az SzMSz nem tartalmazza.

dr. Sándor-Kis Judit, jegyző:

Nem szoktunk, főszabályként nem szó szerinti jegyzőkönyv készül.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Feleslegesnek tartom a szó szerinti jegyzőkönyv vezetését. Arra szeretnék megkérni a vagyonynyilatkozat tétellel kapcsolatban, hogy mint az előző jegyző, Te is hívd fel a figyelmünket a leadási határidőre és a menetére.

dr. Sándor-Kis Judit, jegyző:

Igen ez most elmaradt, elnézést kérek.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Semmi gond. Tudom nekünk is figyelni kell a határidőkre, de a későbbiekben egy e-mailben jelezd kérlek a részünkre!

dr. Sándor-Kis Judit, jegyző:

Természetesen.

Tóth Márta, a bizottság elnöke:

Valakinek van-e egyéb bejelentése? Nincs. A Pénzügyi Bizottság ülését 12:58 órakor bezárom.

K.m.f.

Tóth Márta
a bizottság elnöke

Jaskó János
a bizottság tagja