

KIVONAT

*Városföld Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 31-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

(kihagyva a kihagyandókat)

14/2026. (III.31.) ÖKt. határozat

A 19/2013.(VI.12.) számú Képviselő-testületi határozat módosításáról / Városföld Község településszerkezeti terve módosításának jóváhagyásáról

H a t á r o z a t

Városföld Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 19/2013. (VI.12.) sz. Kt. önkormányzati határozattal elfogadott Városföld Község T1 jelű (M=1:16.000 méretarányú) Településszerkezeti Tervét (továbbiakban TSZT), valamint a Településszerkezeti tervről szóló leírását – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bek.1. pontja szerint, az építészetéről szóló 2023 évi C. törvény 229 § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 2023 évi C. törvény 225. § -ban meghatározott feladatkörében eljárva - az alábbiak szerint módosítja:

1. Városföld Község Önkormányzata érintett módosítási területeire vonatkozóan jóváhagyja a 19/2013. (VI.12.) önkormányzati határozat 2. mellékletét képező T1 jelű Településszerkezeti tervét az 1. melléklet szerinti leírásnak, valamint a T1 (M=1:16.000 méretarányú) Településszerkezeti terven ábrázolt módosításoknak megfelelően.
2. A településszerkezeti tervi módosítás a 082/7, 082/10, 0146/8, 139/27, 139/75, 139/114-116, 139/31-32, 139/33 területrészt hsz-ú területeire terjed ki. A településszerkezeti tervbe való illesztése és egységes szerkezetbe foglalása a módosított T1 jelű Településszerkezeti tervlapon jelöltek szerint;
3. A 2. melléklet T1 jelű módosított tervlapjának megfelelően módosul.
4. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett területek: az 1. melléklet 2. pont szerint.
5. A Településszerkezeti tervet érintő 2026. évben végrehajtott módosítás települési területi mérleg változásai az 1. melléklet 3. pontja szerint.
6. A módosított településszerkezeti terv összhangban van a 2018. évi CXXXIX. törvény előírásaival, és a 2/2024. (II. 26.) rendelettel elfogadott Bács-Kiskun Vármegye Területrendezési tervében meghatározott térségi területi mérleg nem változik az 1. melléklet 4. pontja szerint.

7. Biológiai aktivitásérték egyenleg szinten tartása:
A biológiai aktivitásérték számítása és kompenzáció nem szükséges az 1 melléklet 5. pontja szerint.
8. Jelen határozat kihirdetését követően a TSZT elfogadásáról szóló 19/2013. (VI.12.) önkormányzati határozat jelen módosítással együttesen alkalmazható.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Abonyi Roland polgármester

Határozatról értesül:

1. *Abonyi Roland polgármester*
2. *dr. Sándor-Kis Judit jegyző*
3. *Képviselő-testület tagjai*
4. *Makkai Krisztina településtervező*
5. *irattár*

K.m.f.

Abonyi Roland sk.
polgármester

dr. Sándor-Kis Judit sk.
jegyző

Kivonat hitelül: Török Annamária
jegyzőkönyvvezető