



ÖNKORMÁNYZATI HÍRLEVÉL

I. Tájékoztató a képviselő-testületi ülésekről (2019. novemberétől - 2020. márciusáig):

A Képviselő-testület 2019. november 25-én, december 11-én és 2020. február 19-én ülésezett, melyek során tárgyalt legfontosabb napirendek felsorolásszerűen az alábbiak voltak:

- 1) A képviselő-testület elfogadta a „Kék-Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Megállapodásának módosítását.
- 2) Sor került a települési és egyéb szociális támogatásokról szóló 3/2015. (II.28.) önkormányzati rendelt módosítására. A jövőben (2020.01.01-től) a gyermekszületési támogatás megítéléséről és mértékéről (max. 60.000 Ft) – figyelembe véve a szülők jövedelmi helyzetét – az illetékes bizottság fog dönteni. A módosítással a Kúria állásfoglalásában foglaltaknak teszünk eleget, ugyanis ebben az esetben sem adható támogatás a rászorultság vizsgálata nélkül.
- 3) Az új önkormányzati ciklusra tekintettel az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletét fogadta el a testület.
- 4) A Városföldi Polgármesteri Hivatal és a további költségvetési szervek 2020. évi belső ellenőrzési tervét fogadták el a képviselők.
- 5) Sor került a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának, valamint a társulás 2019. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására is.
- 6) Módosította a testület a Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletét.
- 7) Az önkormányzat új közbeszerzési szabályzatának elfogadására is sor került.
- 8) Az önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervében foglaltakat hagyta jóvá a testület.
- 9) A képviselő-testület az Ingatlan Adásvételi Szerződés tervezet megismerését és megtárgyalását követően döntött arról, hogy az önkormányzat megveszi a volt Takarékszövetkezeti kirendeltség ingatlanát az egészségügyi intézmény előírásoknak megfelelő átalakítása, bővítése céljából. A testület felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 10) A testület tárgyalta a 2018. évben a Katona J. utca mögötti önkormányzati területen Földhivatali bejegyzéssel kialakított 17 db építési telek közművesítésével kapcsolatos lehetőségeit. A közüzemi szolgáltatóktól (víz, csatorna, villany, gáz) valamint az utépítésre vonatkozóan bekért árajánlatok olyan nagyságrendet képeznek, melynek felvállalása a 17 db építési telket érintően (egysoros utca!) nagyon magas (9-10 milliós) telekárát eredményezne. Ennek megfelelően a közművesítés csak akkor vállalható fel, ha a telkekkel szemben lévő területtel kapcsolatos jogi, pénzügyi körülmények rendeződnek és további 17 építési telek is kialakíthatóvá válik. A terület tulajdonosával az egyeztetések folyamatban vannak.
- 11) A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a települési önkormányzat 2020. évi költségvetésére vonatkozó részletes előterjesztését. Sajnos megállapítható, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete jelentősen romlott az előző évekéhez képest.

A 2019. júliusi hírlevélben már jeleztem, hogy a múlt évi iparüzési adó bevallások kedvezőtlen alakulása mintegy 110 milliós bevételi kiesést eredményeztek, melynek következményeként erőteljes visszafogottságra kényszerülünk a 2020-as évben. Gondjainkat továbbá fokozza, hogy az egyes központi forrásokhoz való hozzáférés mértéke, illetve lehetősége tovább szűkült (közfoglalkoztatás támogatásának csökkentése, a minimálbér és a garantált bérminimum emelése okán növekvő személyi kiadások bércompensációjának megszűnése stb.), valamint a 2020. május 31-i adóbevallások mértékének bizonytalansága is visszafogottságra, óvatosságra kell, hogy intsen bennünket. Természetesen a pénzügyi pozícióromlás részbeni kezelésére halaszthatatlan intézkedéseket tettünk a bevételi lehetőségeink növelésére (étkezési térítési díjak, intézményi szolgáltatási díjak emelése stb.) valamint a működési kiadások és fejlesztési célok csökkentésére (létszámcsökkentés és egyéb intézkedések általi személyi jellegű ráfordítás csökkentés, a dologi és egyéb működési kiadások, valamint a fejlesztési célokra szánt előirányzatok visszafogása).

A 2020. évre vonatkozó önkormányzati költségvetés számai már jól tükrözik a működési feltételeket javító intézkedéseket. Ennek érzékeltetésére összehasonlítva a 2020-ra tervezett bevételi és kiadási összegeket, az előző évi előirányzatokkal, látható, hogy az ez évben várható bevétel és tartalék csökkenés mintegy 90 milliós összegét kompenzálja az intézkedések következményeként a kiadások tervezett 85 milliós nagyságú mérséklése, mellyel esély nyílik a biztonsági tartalék megőrzésére úgy, hogy a működési feltételek megfelelő színvonalon továbbra is biztosíthatóak legyenek.

A fentiek előrebocsátásával a Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséből a legfontosabb számok kiemelve az alábbiak:

A tervezett tárgyévi bevételek összege: 471.229 eFt (ebből a bölcsődei férőhely bővítésre nyert támogatás: 57.778 eFt) az előző évi pénzmaradvány pedig 175.759 eFt.

A működési bevételekből az iparüzési adó 290.000 eFt, a gépjárműadó helyben maradó 40%-a 10.000 eFt, a működési célú költségvetési támogatás 77.783 eFt, az egyéb működési célú bevételek pedig 35.398 eFt összegben jelenik meg.

A költségvetés működési célú kiadásai mindösszesen 389.317 eFt összegben kerültek beállításra. Községfejlesztési célokat szolgáló beruházásra, felújításra, eszközvásárlásra 98.384 eFt, karbantartásokra pedig mindösszesen 8.894 eFt lett előirányozva. Ezen belül: Megtörténik a Bölcsődei férőhelyek bővítése elnevezésű TOP-os projekt megvalósítása, a volt Takarékszövetkezeti kirendeltség ingatlanának megvétele, a Dózsa lakótelepi játszótér kialakítása védőkerítéssel, az óvodai ingatlan tűzvédelmi rendszerének kiépítése, a víziközmű vagyont érintő havaria jellegű beruházások, felújítások elvégzése, valamint a szükséges informatikai és egyéb kísértékű eszközbeszerzések.

A karbantartások vonatkozásában tervezzük az utak, utcák kátyúzással történő javítását, a meglévő játszótérek és fitnesspark felújítását, az általános iskola ereszcatornáinak cseréjét, a sportöltöző belső festési, mázolási munkáinak elvégzését stb.

A beruházások vonatkozásában elsőbbséget élvez a TOP-os támogatású bölcsődei férőhely bővítés, valamint a Takarékszövetkezeti ingatlan megvétele. A Dózsa lakótelepi játszótéri beruházás vonatkozásában megvárjuk a Magyar Falu Program pályázati kiírásait, tehát csak az év második felében történhet a kivitelezés a május végi adóbevételek nagyságának ismeretében és függvényében.

Ez évben is biztosítjuk a szociális és egyéb törvényekben foglalt valamennyi pénzbeli és ellátási formát a szociálisan rászorultaknak, valamint a rászorultság vizsgálatát követően a gyermekszületési támogatást is.

Az egyesületek, szervezetek és közösségek közül a Sportegyesület 2.000 eFt, a Mozgáskorlátozottak Városföldi Csoportja 500 eFt, a Polgárőrség Egyesület 550 eFt, a Munkás Szent József templom és közössége 400 eFt, a Kecskeméti Katasztrófavédelmi Kirendeltség 900 eFt, a Wojtyla Barátság Központ 500 eFt összegű támogatásban részesül, míg a Nyugdíjasklub továbbra is a klubkönyvtári intézményi működtetés keretei között kap támogatást 1300 eFt összegben.

A fentiek függvényében mértéktartásra kértük az önkormányzati intézmények vezetőit és dolgozóit is a 2020-as költségvetési helyzet kezelésére, hiszen az előirányzott bevételi és kiadási összegekhez képest bekövetkezhetnek még kedvezőtlen változások (például a 2020 májusi adóbevételek esetleges további csökkenése, a pályázati beruházáshoz kapcsolódó önrész várható növekedése, a számottevő központi elvonás stb.)

Sajnos a nem túl távoli jövőkép sem biztató önkormányzatunk részére, ugyanis a kormánytagokból és prominens üzletemberekből álló Versenyképességi Tanács a helyi iparüzési adó gazdasági növekedést ösztönző átalakítását javasolja a kormánynak. Az átalakítás jelentős adóalap csökkentéssel valósulna meg. A Versenyképességi Tanács konkrétan azt javasolja, hogy az adót fizető cégek az értékcsökkenést és a kutatás-fejlesztésre fordított költségük ötszörösét írassák le az adóalapból.

Az adó átalakítás remélt növekedésösztönző hatása mellett, a várható változások legnagyobb vesztesei azok az önkormányzatok - köztük települési önkormányzatunk is – lesznek, akik a legnagyobb bevételi forrásuk egy részétől (20-25 százalék) esnek el, azaz az iparüzési adó tervezett csökkentése a település mozgásterének jelentős szűkülésével fog együtt járni. A miniszterelnök úr évtértékelőjén elhangzott megfogalmazással élve „nehéz évek jönnek” településünkön is.

12) A Képviselő-testület döntött a 2020. évben megrendezendő települési szintű rendezvényekről az alábbiak szerint:

- a Majális megrendezése 2020. május 1-én,
- a Falunapi rendezvényre pedig 2020. augusztus 14-15. napokon kerül sor,
- várhatóan 2020 szeptember hónapban kerül megrendezésre az egészségügyi szűrőnap.

A testület határozottan és egyöntetűen úgy foglalt állást, hogy a fentiekén kívül más rendezvényt nem támogat, valamint az általa támogatott rendezvények szervezése, finanszírozása esetében és érvényesíteni kell a visszafogottságot, a takarékoságot, a mértéktartást.

II. Egyéb, jelentősebb – többnyire pénzügyi vonatkozású – események 2019. november hónaptól

- 1) A nagy mértékben elhasználódott ereszcatorna szükség szerinti cseréjére került sor a községháza épületét érintően összesen 209 eFt összegű ráfordítás ellenében.
- 2) A képviselő-testület 2019 május 15-i ülésén hozott határozata értelmében megtörtént a 09/1 hrsz-ú vasúti átjárót követő szakaszán a 35 fm hosszúságú és 1 fm szélességű sárrázó burkolat kiépítése 1255 eFt + ÁFA összegű kiadással.
- 3) Vállalkozási szerződés megkötésére került sor a karácsonyi díszkivilágítás felszerelésére és leszerelésére 250 eFt + ÁFA vállalási díj rögzítésével. A díszkivilágítás felszerelésekor 39 fm jégcsapfüggöny többlet igény merült fel, illetve kényszerű cseréjére került sor, valamint 3 db új karácsonyi motívum is felhelyezésre került összesen 349 eFt + ÁFA összegű kiadást eredményezve.
- 4) A települési önkormányzat Egészségügyi és Szociális Bizottsága a karácsonyi ünnepre való tekintettel hivatalból rendkívüli települési támogatást állapított meg 61 fő esetében 10 és 20 ezer forint készpénz, illetve 22 fő esetében 15 ezer forint értékű élelmiszercsomag formájában, összesen 1.190 eFt összegű önkormányzati teherviseléssel.
- 5) Ajánlattételi felhívásokra beérkezett ajánlatok alapján kiválasztott vállalkozókkal Megbízási szerződések megkötésére került sor a Bölcsődei férőhelyek bővítése elnevezésű TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00016 számú projekt megvalósításához a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok, a kiviteli tervek és költségvetési kiírások elkészítési feladatainak, valamint a projektmenedzsmenti tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére.
Az ajánlatok elbírálását követően a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozásokkal történt meg a vállalkozási megállapodások megkötése.

Szintén az ajánlattételi eljárást követően kiválasztott közbeszerzési szakértővel megbízási szerződés megkötésére került sor a projekttel kapcsolatos közbeszerzési feladatok ellátására. Időközben megtörtént a közbeszerzési eljárás lefolytatása, melyet sajnos eredménytelennek kellett nyilvánítani, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig egyetlen ajánlat sem érkezett.

- 6) Az Állami Számvevőszék (ÁSZ) elvégezte az Önkormányzatok pénzügyi monitoring alapján végzett ellenőrzését – 220 önálló polgármesteri hivatallal rendelkező községi önkormányzat (köztük önkormányzatunkat érintően is) gazdálkodásának fenntarthatóságával kapcsolatban. Az ellenőrzés a Magyar Államkincstár által rendelkezésre bocsátott az önkormányzatok 2016. és 2017. évi éves költségvetési beszámolójának, időközi költségvetési jelentéseinek és mérlegjelentéseinek, a központi információs rendszerben szereplő adatain alapult. Az ellenőrzés célja az önkormányzatok központi információs rendszerében szereplő adatok értékelése alapján beazonosított kockázatok kezelésének előmozdítása volt. A kockázatok értékelése a pénzügyi gazdálkodás, az eladósodás és a vagyongazdálkodás területére terjedt ki. A 220 községi önkormányzat tekintetében az ÁSZ rendszerszintű értékelést számunkra is megküldte.

Természetesen az ellenőrzés az egyes önkormányzatok szintjén is értékelte a pénzügyi gazdálkodás, az eladósodás és a vagyongazdálkodás kockázatait. Az ellenőrzés a 2017. évi beszámoló adatok értékelése alapján önkormányzatunknál pénzügyi egyensúlyt veszélyeztető lényeges kockázatot nem tárt fel.

Ugyanakkor az önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása érdekében - figyelemmel az elmúlt időszakban történt és a várható változásokra is - célszerű az önkormányzatunk gazdálkodásában a pénzügyi egyensúlyra, az eladósodásra ható folyamatokra hangsúlyosabb figyelmet fordítani!

- 7) Az Univer Coop Zrt. vezérigazgatójának 2019. november 27-i keltezéssel írt levelünkre reagálva, Vezérigazgató úr december 3-án írt tájékoztatásában jelezte, hogy Társaságuk kiemelt figyelmet kíván fordítani a városföldi üzlet állagának megóvására, színvonalának emelésére. Tájékoztatott a továbbiakban arról, hogy sikerült olyan megoldást találniuk, mellyel a kor színvonalának megfelelő üzletet tudnak kialakítani és a település központjában levő ingatlant megújítani és hasznosítani. A beruházást januárban kezdték meg, az átadást pedig a húsvéti ünnepek előtti időpontra tervezik.

Ezt követően a személyes egyeztetésen tisztáztuk a megújuló településközponti üzleti környezettel kapcsolatos elképzeléseket is. Ennek eredményeként a homlokzati portál is megújul, továbbá az épületek előtti terület is új funkciót kap parkolók felfestésével, így a közterületi árusítás megszűnik 2020. április 30-i időponttól és helyette ugyanilyen feltételekkel a Szent István téri sport és szabadidő park melletti burkolt területen folytatódhat.

Városföld Község Képviselő-testületének megbízásából:

Városföld, 2020. március 9.

**Tisztelettel:
Veszélka Mihály sk.
polgármester**